

2026年3月17日

報道関係各位

三菱地所株式会社
株式会社アクアイグニス
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社

信州らしさを発信し、体感できる 好奇心を“くすぐる”ゲートウェイ 「軽井沢 T-SITE」グランドオープン

三菱地所株式会社（本社：東京都千代田区、代表執行役 執行役社長：中島 篤）、株式会社アクアイグニス（本社：東京都中央区、代表取締役：立花 哲也）およびカルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長兼 CEO：高橋 誉則）の3社は、軽井沢駅北口の新たな商業施設「軽井沢 T-SITE」を、本日3月17日（火）にグランドオープンしました。

本施設はしなの鉄道株式会社が所有する敷地に位置し、1997年の北陸新幹線開業に伴い廃線となった旧信越本線の線路跡地を活用して整備したものです。本敷地を三菱地所が借地し、軽井沢駅自由通路直結の商業施設を開発、アクアイグニスおよびカルチュア・コンビニエンス・クラブが温浴施設や宿泊施設、飲食・物販店舗等の運営を担います。3社は「軽井沢 T-SITE」を通じて地域社会との連携を深め、軽井沢、さらには信州全体の魅力発信・活性化に貢献してまいります。



▲オープニングセレモニー



▲テープカットの様子
(左から) 株式会社アクアイグニス 代表取締役・立花哲也、
軽井沢町町長・土屋三千夫、
三菱地所株式会社 執行役員都市開発部長・鯉淵祐子、
しなの鉄道 代表取締役社長・土屋智則、
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社 エステート戦略本部本部長・天川清二

本施設は「信州らしさを発信し、体感できる 好奇心を“くすぐる”ゲートウェイ」をコンセプトに、信州の地場の店舗が出店する信州体感ゾーンのほか、旅の疲れを癒す温浴施設や宿泊施設に加え、県内初出店の飲食店舗など全17店舗が出店します。「食べる」「過ごす」「安らぐ」の3つのテーマで、軽井沢に新たな価値を提供し、大人の五感をくすぐる体験があふれる施設です。

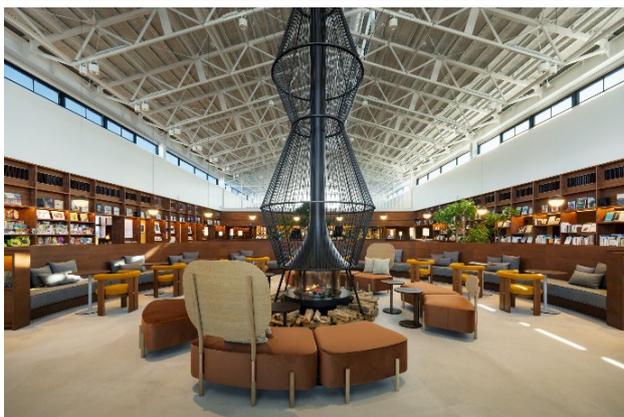
訪れる人々の胃袋を“くすぐる” 「食べる」のテーマにおいては、辻口博啓が手がけるショコラトリー「LE CHOCOLAT DE H」や、甲信越初出店の「I'm donut?」など人気のスイーツショップが登場するほか、ワインショップ「aVin stand Karuizawa」など多彩なブランドラインアップが魅力です。そのほか、「笠庵 賛否両論」「だし尾彗」など、匠の技が光る名店も軽井沢に初出店します。

施設内には、甲信越初出店であり屋外の開放的な空間でサウナを楽しめる温浴施設「AQUAIGNIS GARDEN SPA」や、ザ・コンランショップが監修した全9室のホテル「HACIENDA KARUIZAWA」だけでなく、長野県内初出店の「SHARE LOUNGE」も併設されており、余暇・ビジネス問わず幅広いシーンで利用できる施設です。軽井沢の新たなランドマークとして、信州らしさを発信してまいります。

■軽井沢 T-SITE



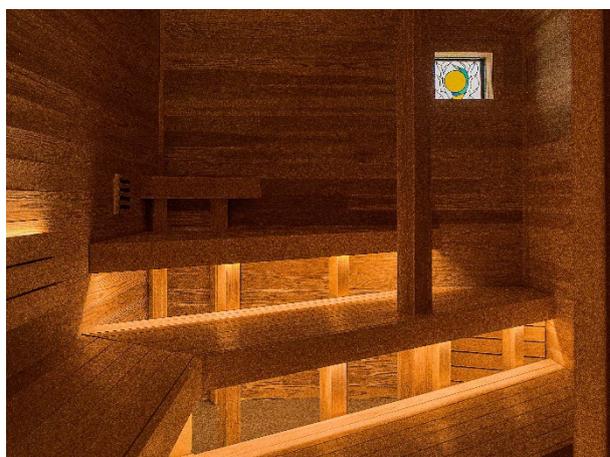
▲軽井沢 T-SITE の外観



▲SHARE LOUNGE 軽井沢 T-SITE の内観



▲HACIENDA KARUIZAWA (ホテル) のエントランス



▲AQUAIGNIS GARDEN SPA (温浴施設) のサウナ

<公式ホームページ><https://store.tsite.jp/karuizawa/>

<公式 Instagram>https://www.instagram.com/karuizawa_t_site

■出店店舗のご紹介 (★=信州体感店舗)

<p>だし尾糸</p> <p>創業者 尾糸 だし</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>豊洲市場にある明治4年創業の乾物問屋「尾糸商店」による、無添加だし専門店。自分だけの組み合わせで、世界に一つだけのだしパックを作れる「オーダーメイドだしパック」が名物。</p>	<p>笠庵 賛否両論</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>シェフ・笠原将弘氏が手がける「賛否両論」。和の技と独創性が光る唯一無二の名店。</p> <p>笠庵</p>
<p>鮎屋小野</p> <p>小野</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>「ONO スペシャル巻き」が話題の東京・恵比寿の名店。NY タイムスでも紹介され、世界の注目を集めている。</p>	<p>LE CHOCOLAT DE H</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>パティシエ・辻口博啓氏が手がけるショコラトリー。世界中のカカオと日本の素材や文化を融合し、世界へ発信するショコラブランド。</p> <p>LE CHOCOLAT DE H</p>
<p>SHOZO COFFEE STORE KARUIZAWA</p> <p>SHOZO COFFEE STORE</p> <p>旅にも日常にも気軽に立ち寄れる、コーヒーと焼き菓子の SHOZO キオスク。</p>	<p>スターバックス</p> <p>「スターバックス ラテ」をはじめとするエスプレッソドリンクやデザート感あふれるフラペチーノ®、ティーなど、バリエーション豊かなドリンクやパストリー、サンドイッチをお楽しみいただけます。</p> <p>スターバックス</p>
<p>OSOBAR STATION ★</p> <p>信州蕎麦</p> <p>信州蕎麦を気軽に シンプルで、身体と心にじんわりと染みる美味しさ 居心地がよく、蕎麦を楽しむ日常を</p>	<p>Smokemanship ★</p> <p>世界中から注目を集めるテキサススタイル BBQ。厳選された信州峯村牛のプリスキットや、ブルドポーク、スペアリブなど本格的な BBQ 料理が人気。</p> <p>Smokemanship</p>
<p>シャトー・メルジャン ワインショップ 軽井沢 ★</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>日本ワインを代表する『シャトー・メルジャン』の販売や試飲、ワイナリー旅行の起点となるアンテナショップ。</p> <p>Château Mercian</p>	<p>aVin stand Karuizawa ★</p> <p>長野ワインと地酒</p> <p>軽井沢の玄関口で出会う、長野ワインや地酒やビール。常時数種類の試飲も楽しめる。</p> <p>aVin stand Karuizawa</p>
<p>I'm donut ?</p> <p>i'm donut ?</p> <p>※甲信越初出店</p> <p>食べた瞬間ふわっととろける、新食感の生ドーナツ専門店。</p>	<p>わざまーと軽井沢店 ★</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>「サッと立ち寄り、よいものが買える」スピーディーに買い物をできるローライズしたコンビニ型店舗。</p> <p>wazamart</p>
<p>SHARE LOUNGE 軽井沢 T-SITE</p> <p>SHARE LOUNGE</p> <p>※軽井沢初出店</p> <p>軽井沢駅での新しい過ごし方。カフェやオフィスとして、インスパイアされる空間で自由に過ごす贅沢な時間を。</p>	<p>AQUAIGNIS GARDEN SPA</p> <p>AQUAIGNIS</p> <p>※甲信越初出店</p> <p>ザ・コンランショップ監修による洗練されたデザイン空間、趣の異なる2種類のサウナを併設。心と体を解きほぐす極上のひとときをお届けします。</p>
<p>HACIENDA KARUIZAWA</p> <p>HACIENDA KARUIZAWA</p> <p>※甲信越初出店</p> <p>ザ・コンランショップがデザイン監修した、全9室の小さなホテル。客室ごとに異なる家具や小物をセレクト。何度訪れても新しい魅力と出会える特別な滞在をお届け。軽井沢ならではの解放感と上質な時間を、心ゆくまでお過ごしください。</p>	

■施設概要

所在地：長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢字中谷地 1178 番 1293
アクセス：JR 北陸新幹線・しなの鉄道「軽井沢」駅 徒歩 1 分
敷地面積：約 13,000 m²
用途地域：近隣商業地域
土地所有者：しなの鉄道株式会社
建物所有者：三菱地所株式会社
建築面積：約 4,400 m²
延床面積：約 5,400 m²
構造・規模：鉄骨造 平屋建て及び 2 階建て（一部 3 階建て） 計 6 棟
主要用途：温浴施設・宿泊施設、飲食・物販店舗 等
店舗数：17 店舗
建築主：三菱地所株式会社
設計者：太陽工業・アライ設計共同企業体
施工者：太陽工業株式会社
デザイン監修：株式会社コンランショップ・ジャパン
着工：2024 年 3 月 1 日
竣工：2026 年 2 月 12 日



以上