

2025年2月28日

関係各位

三菱地所株式会社
WELL ROOM 株式会社

多言語対応のヘルスケアサービス「WELL ROOM」事業（一部）の譲渡に関するお知らせ

三菱地所株式会社は、新事業子会社の WELL ROOM 株式会社（東京都千代田区、代表取締役：下田拓海）にて展開しておりました多言語対応のヘルスケアサービス「WELL ROOM」事業の一部を、株式会社 Smart 相談室（東京都港区、代表取締役・CEO：藤田 康男 氏）に2月28日付で事業譲渡いたしました。

「WELL ROOM」は主に外国籍の従業員に向けたヘルスケアサービスで、健康診断／メンタルヘルス／産業医に関する3サービスを多言語で提供、従業員の健康維持・管理をサポートしてまいりました。3サービスのうちメンタルヘルス事業を事業譲渡し、今後、本事業は Smart 相談室が展開する既存のサービスへ組み込まれる形で継続される予定です。

「WELL ROOM」のメンタルヘルス事業は、バイリンガルの臨床心理士や公認心理師へ母国語でオンライン相談ができるサービスを提供しており、日本人や外国人の区別なく従業員の健康維持・管理をサポートしたい法人に提供する B to B to E (employee) の Web サービスです。欧米や東南アジアで話される言語を中心に対応可能言語を拡大しており、より多くの外国籍の方々のニーズに応じてきましたが、Smart 相談室の既存サービスに組み込んでいくことで、より多くの日本で働く外国籍の方々のメンタルヘルスケアや、企業の健康的な組織づくりにつながると判断し、事業譲渡を決定いたしました。

三菱地所は、まちづくりを通じて人やまちの課題解決に向き合う中で、WELL ROOM を丸の内エリアの企業をはじめ様々な企業に提供することで、企業の人事労務業務や健康経営をサポートし、ヘルスケアという観点からまち全体の付加価値向上に挑戦してまいりました。一方、Smart 相談室は、カウンセリングやコーチング、研修等の提供を通して、企業の人材定着や人材開発に貢献することで、健康的で従業員が成長もできる組織づくりのサポートに継続して取り組んでいます。

なお、WELL ROOM 株式会社は本事業譲渡後、解散予定です。また、本事業譲渡による三菱地所の2025年3月期連結業績に与える影響は軽微です。

【事業譲渡先の会社概要】

会社名 : 株式会社 Smart 相談室 (Smart Sodanshitsu, Inc.)
所在地 : 東京都港区六本木 3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー
設立日 : 2021年2月1日
株主 : 株式会社 SmartHR (100%)
代表者 : 代表取締役・CEO 藤田 康男 氏
事業内容 : 「Smart 相談室」の開発・運営

【WELL ROOM 株式会社 会社概要】

会社名 : WELL ROOM 株式会社 (WELL ROOM Co., Ltd.)
所在地 : 東京都千代田区大手町一丁目1番1号
設立日 : 2021年4月9日
株主 : 三菱地所株式会社 (100%)
代表者 : 代表取締役 下田 拓海
事業内容 : 在留外国人対応ヘルスケアポータルサイト「WELL ROOM」の企画・開発・運用

以上