

～産後の家族に、心から安心して癒される“自分時間”を～ **産後ケアサービス「YUARITO」始動**

三菱地所株式会社は2023年6月より「都心宿泊型産後ケアサービス」の試験運用を実施していましたが、このほど、産後ケアサービス「YUARITO」として始動いたします。

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅直結の「ロイヤルパークホテル」(東京都中央区)の客室6室にて、睡眠不足や育児不安に悩む母親・家族を助産師・看護師・保育士の有資格者が24時間体制でサポート、安心して休める時間・空間、信頼できる情報とサービスを提供いたします。2024年5月頃より予約を開始、7月より提供いたします。11月までのサービス提供を通して事業検証を深め、その後の本格事業化を目指してまいります。

* 「YUARITO」ウェブサイト：<https://yuarito.mec.co.jp>

【産後ケアサービス「YUARITO」の特徴】

- (1) 助産師・看護師・保育士の有資格者が24時間体制でサポート
- (2) 「丸の内の森レディースクリニック」の医療監修など、安心・安全を最優先とした体制構築
- (3) スキンケア、発達を促すコミュニケーション、環境設定などこだわりのベビーケアを提供

「YUARITO」は、安心・安全を最優先とし、医療機関との連携のほか、様々な協力事業者と協業、現場スタッフが安全な託児と、各家庭に寄り添ったきめ細やかなケアに集中できる体制を整えていることが特長です。

具体的には、「丸の内の森レディースクリニック」(東京都千代田区、院長：宋 美玄 氏)が医療監修するほか、アドバイザーに福島 富士子 氏(医学博士)を招き、現場には夜間含め常に3名以上のスタッフが勤務、うち2名以上は助産師資格保有者としています。また、自宅などで待機

するオンコールスタッフも24時間体制で1名確保するほか、お預かり中の様子はAIスマートモニターを通して、ママ・パパのスマートフォンなどからいつでもご確認いただけます。

三菱地所は2023年6～9月に、試験運用として「宿泊型産後ケアサービス」の提供を実施、27組の母子及びご家族にご利用いただきました。利用者の利用目的としては「ゆっくり睡眠・休養を取りたい」が86%で最も多く、次いで「育児に関する相談がしたい」「上の子やパートナーとの時間を作りたい」が続きました。第2子出産時の利用が13件(全体の45%)であり、そのうち11件が上のお子様も一緒にご利用いただいています。パートナーの方のご利用(一部日程のみを含む)も全体の55%あり、パートナーの方からスタッフへ積極的に育児の相談をされる場面も多くみられました。

また、ご利用いただいた方からは、「夜ぐっすり眠れたこと、慌ただしい育児の日々から離れて、静かな整った部屋でゆっくり食事を楽しんだり、夫婦で外出したりする時間を過ごせたことが特によかった」「『育児頑張っていますよ、いい育児ができていますよ』と専門職の方に認めて励ましてもらえうれしかった」「初日に「授乳以外ずっと任せてもらってもいいので!」と言っていたおかげで心置きなく託児をお願いできた。上の子にゆっくり向き合ってあげることができ、パートナーも家事から



解放され非日常を味わえた」といった好評をいただいております、このほど、改めて「YUARITO」として産後ケアサービスを開始するものです。今年中には別途、日帰り型産後ケア施設の実証実験も予定しています。

三菱地所はこれまで、オフィスや住宅、ホテルなどの開発・運営やエリアマネジメントを通じ、数多くの快適な空間と憩いの時間を提供してまいりましたが、産後ケアサービスの提供を通じて、産後も安心して生活ができる環境の構築を支援します。

今後も社会課題の解決を通じて社会に貢献するとともに、不動産業の枠にとらわれずにニーズを発掘し、多種多様な新事業を創出してまいります。

■「YUARITO」のサービス体制について

丸の内の森レディースクリニック（院長 宋 美玄 氏）が医療監修するほか、アドバイザーに福島富士子 氏（医学博士）が就任。助産師・看護師・保育士の有資格者が24時間体制でサポートします。また、協力事業者との協業により、現場スタッフが安全な託児と、各家庭に寄り添ったきめ細やかなケアに集中できる体制を構築します。なお、(株)Josan-she's^{ジョサンシェーズ}とも連携し、助産師資格を有する産後ケアスタッフが本サービス利用前後に自宅を訪問するサービス（別料金）も用意し、長期間伴走できる体制を整えています。

【医療監修：丸の内の森レディースクリニック 宋美玄院長（産婦人科医・医学博士）】

「出産が終わると『赤ちゃんと過ごせる人生で一番幸せな時ね』と思われがちですが、出産で身体が傷つき女性ホルモンの分泌はジェットコースターのように激減し、体が回復しきれていないのに授乳のために細切れに寝たり起きたりする生活が長期間続きます。ママの心身に余裕がなければ、赤ちゃんを可愛いと感じることもできません。YUARITO が、赤ちゃんとの幸せな生活の始まりをサポートいたします。」



【アドバイザー：子育て支援推進機構理事・(株)ハピランド代表取締役 福島富士子氏（医学博士）】

「産後の女性は、赤ちゃんと24時間一緒にいて休まる暇がない状況です。YUARITO では、ケアと家族との絆を重視する支援を行います。専門スタッフの丁寧なサポートにより、リラックスして心身の回復や育児に専念できるようにし、また、上の子どもたちとも穏やかに過ごすことができる設備・サービスを整えています。ホテルであるからその安全性と快適に過ごせるような配慮のもと、女性の社会復帰に向けた準備ができる場となっています。」



【協力事業者】

YUARITO を目的とする募集型企画旅行の企画・販売・予約管理等：(株)JTB 東京中央支店
宿泊サービス提供：ロイヤルパークホテル
産後ケア専門スタッフアサイン：(株)Josan-she's

■YUARITO のベビーケアへのこだわり

スキンケア：オーガニックコットン100%の肌着、肌に優しい素材を使用したプレミアムラインのおむつ・おしりふきを採用。沐浴後に丁寧な全身の保湿を行います。

発達を促すコミュニケーション：月齢に応じて、うつぶせ運動やおもちゃを取り入れた遊び、絵本の読み聞かせなどを行います。

生活リズムを整える環境設定：昼夜の区別を作るため、時間帯に応じて部屋の明るさや賑やかさを調整します。ベビールーム内は温度・湿度を一定に保ち、安心して快適な環境づくりを用意いたします。

■サービス名称「YUARITO」について

「YUARITO」の由来は「Your Retreat=あなたの（ための）リトリート」。“母親”“父親”である前に一人の人間である“あなた自身”を大切にできる時間・空間を提供したい。親になった新しい自分、新しい家族を改めて愛せるようになってほしいという想いが込められています。「Your（あなた）」にはベビーも含み、親だけでなく、ベビーにとっても充実した有意義な時間を過ごせるサービスをご提供いたします。

■サービス概要※ ※サービス内容は今後変更する可能性があります

事業内容：産後の母親の心身回復および育児相談などの産後ケアサービス

対 象：生後5ヶ月に達するまで（寝返りが始まる前）の乳児とその母親・ご家族

期 間：2024年7月～11月予定

サービスメニュー：24時間対応の乳児預かり、授乳支援・育児相談ほか

利用料金：75,000円～（税サ込）/1泊あたり（食事別）※最短3泊4日から利用可

U R L：<https://yuarito.mec.co.jp>

お問合せ：三菱地所(株)新事業創造部 産後ケア事業担当 mec_mama_care@mec.co.jp

もしくはLINE公式アカウント（友だち追加：<https://lin.ee/4l62Roju>）

関連プレスリリース：[都心宿泊型産後ケアサービス開始](#)（2023年6月29日配信）



■ロイヤルパークホテル施設概要

※YUARITOに関するお問合せは、ロイヤルパークホテルではなく上記宛にお願いいたします。

所 在 地：東京都中央区日本橋蛸殻町2-1-1

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅に直結（4番出口）、東京メトロ日比谷線「人形町」駅より徒歩約5分（A2出口）、都営浅草線「人形町」駅より徒歩約8分（A3出口）、成田国際空港・羽田空港とのリムジンバスの発着所である東京シティエアターミナル(T-CAT)に隣接

規 模：地上20階地下3階

客 室 数：419室

付帯施設：宴会場14ヶ所、レストラン5ヶ所、バーラウンジ2ヶ所、婚礼施設、ご宿泊者専用ジム、日本庭園、茶室、ショッピングアーケード、駐車場176台

以 上