

2007年8月23日

報道各位

三菱地所株式会社
東急不動産株式会社

三菱地所と東急不動産が開発するゴルフ場が2008年秋に開業

～会員制によるゴルフ場が「ちばりサーチパーク」に誕生～

三菱地所(株) (本社:東京都千代田区/取締役社長:木村恵司) と東急不動産(株) (本社:東京都渋谷区/取締役社長:植木正威) が共同で出資する「佐倉ゴルフ開発株式会社」は「ちばりサーチパーク (所在地:千葉県千葉市及び佐倉市)」内において開発中のゴルフ場の開業を、2008年秋と致しますのでお知らせいたします。

「ちばりサーチパーク」内北西側に位置するゴルフ場計画地は、箱崎ICより車で約50分、JR東京駅より電車で約60分と交通利便性に優れ、高低差のないフラットな地形に、開発面積は約94ha、トーナメントの開催要件を満たす本格的なチャンピオンコースが誕生します。

2008年秋の開業を予定しており、会員権の一般販売は同年春より開始する予定です。

○ゴルフ場計画の概要

- ・所在地 千葉県佐倉市内田
- ・開発面積 約94ha
- ・コース概要 OUT3, 555ヤード、IN3, 506ヤード
計7, 061ヤード PAR72
250ヤード超の練習場 アプローチ練習場
- ・設計監理 (造成・建築) 株式会社三菱地所設計
- ・コース設計 黒澤長夫
- ・施工 コース造成・クラブハウス 大成建設株式会社

○佐倉ゴルフ開発(株) 会社概要

- ・所在地 千葉県佐倉市内田字双紙山
- ・代表者 西川弘典、富岡誠
- ・資本金 9,800万円※出資比率(三菱地所50%、東急不動産50%)
- ・事業内容 ゴルフ場の開発及び会員権の販売
- ・設立 2007年2月20日

○ちばリサーチパークの概要

- ・所在地 千葉県佐倉市西御門、千葉市若葉区上泉町
- ・開発面積 約190ha
- ・用途 研究・研修施設用地（一部に製造施設、物流施設区画を含む）、住宅用地、ゴルフ場用地、他

参考

○ちばリサーチパーク位置図



○三菱地所グループのゴルフ場

名 称	所 在	開 業
泉パークタウンゴルフ倶楽部	宮城県仙台市	1985年 7月
東富士カントリークラブ	静岡県駿東郡	1967年10月
富士国際ゴルフ倶楽部	静岡県駿東郡	1961年 3月

○東急不動産グループのゴルフ場

名 称	所 在	開 業
大分東急ゴルフクラブ	大分県大分市	1975年11月
阿蘇東急ゴルフクラブ	熊本県阿蘇郡	1976年 7月
勝浦東急ゴルフコース	千葉県勝浦市	1977年 7月
筑波東急ゴルフクラブ	茨城県つくば市	1977年10月
蓼科東急ゴルフコース	長野県茅野市	1980年 7月
天城東急ゴルフコース	静岡県伊豆市	1965年 8月
望月東急ゴルフクラブ	長野県佐久市	1989年 5月
斑尾東急ゴルフクラブ	長野県上水内郡	1990年 9月
ニセコ東急ゴルフコース	北海道虻田郡	1992年 8月
小見川東急ゴルフクラブ	千葉県香取郡	1992年10月
季美の森ゴルフクラブ	千葉県香取市	1993年11月
有田東急ゴルフクラブ	和歌山県有田郡	1994年 9月

那須国際カントリークラブ	栃木県那須郡	1962年 5月[05年 3月取得]
大多喜城ゴルフ倶楽部	千葉県夷隅郡	1992年 9月[05年 8月取得 (経営権)]
鶴舞カントリー倶楽部	千葉県市原市	1971年11月[05年12月取得 (経営権)]
猿島カントリー倶楽部	茨城県坂東市	1998年11月[05年12月取得 (経営権)]
吉川カントリー倶楽部	兵庫県三木市	1992年10月[06年 3月取得 (経営権)]
嘉穂カントリー倶楽部	福岡県飯塚市	1975年 3月[06年 3月取得 (経営権)]
芝山ゴルフ倶楽部	千葉県山武郡	2000年 9月[06年 7月取得 (経営権)]
関西カントリークラブ	京都府亀岡市	1977年 7月[07年 4月取得 (経営権)]

以 上