

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	証券取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成16年12月16日
【事業年度】	第98期（自 平成13年4月1日 至 平成14年3月31日）
【会社名】	三菱地所株式会社
【英訳名】	Mitsubishi Estate Company, Limited
【代表者の役職氏名】	代表取締役 取締役社長 高木 茂
【本店の所在の場所】	東京都千代田区大手町一丁目6番1号
【電話番号】	(03)3287-5100
【事務連絡者氏名】	執行役員経理部長 杉山 博孝
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区大手町一丁目6番1号
【電話番号】	(03)3287-5100
【事務連絡者氏名】	執行役員経理部長 杉山 博孝
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号） 株式会社大阪証券取引所 （大阪市中央区北浜一丁目6番10号） 株式会社名古屋証券取引所 （名古屋市中区栄三丁目3番17号） 証券会員制法人札幌証券取引所 （札幌市中央区南一条西五丁目14番地の1） 証券会員制法人福岡証券取引所 （福岡市中央区天神二丁目14番2号） 三菱地所株式会社横浜支店 （横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号） 三菱地所株式会社名古屋支店 （名古屋市中村区名駅三丁目28番12号） 三菱地所株式会社大阪支店 （大阪市北区天満橋一丁目8番30号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成16年12月14日に提出した第98期（自 平成13年4月1日 至 平成14年3月31日）有価証券報告書の訂正報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたのでこれを取り下げ、証券取引法第24条の2第1項に基づき、改めて有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

第一部 企業情報

第1 企業の概況

4 関係会社の状況

第4 提出会社の状況

1 株式等の状況

(5)大株主の状況

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

(1)連結財務諸表

注記事項

(連結貸借対照表関係)

3 【訂正箇所】

訂正箇所は_を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

4 【関係会社の状況】

① 連結子会社

(訂正前)

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な事業の内容	議決権の 所有割合 (%)	関係内容		摘要
					営業上の 取引	当社関係者 /全取締役	
(株)アクアシティ	東京都 港区	13,071	ビル事業	62.4	—	5/11	
Rockefeller Group, Inc. (ロックフェラーグループ 社)	米国・ニ ューヨー ク州	千米ドル 1,640	ビル事業 不動産仲介事業 その他の事業	100.0	—	4/5	*3,4
MEC USA, Inc.	米国・デ ラウェア 州	米ドル 34,866	ビル事業 不動産仲介事業 その他の事業	100.0 (100.0)	—	2/3	*3
MITSUBISHI ESTATE NEW YORK Inc.	米国・ニ ューヨー ク州	千米ドル 71,940	ビル事業 不動産仲介事業 その他の事業	100.0 (100.0)	—	3/4	
その他160社							

(注)*3 Rockefeller Group, Inc. 及びMEC USA, Inc. は特定子会社に該当しております。

(訂正後)

名称	住所	資本金 (百万 円)	主要な事業の 内容	議決権の 所有割合 (%)	関係内容		摘要
					営業上の 取引	当社関係者 ／全取締役	
(株)アクアシティ	東京都 港区	13,071	ビル事業	62.4	—	5/11	*3
Rockefeller Group, Inc. (ロックフェラーグループ 社)	米国・ニ ューヨー ク州	千米ドル 1,640	ビル事業 不動産仲介事業 その他の事業	100.0	—	4/5	*4
MEC USA, Inc.	米国・デ ラウェア 州	米ドル 34,866	ビル事業 不動産仲介事業 その他の事業	100.0 (100.0)	—	2/3	
MITSUBISHI ESTATE NEW YORK Inc.	米国・ニ ューヨー ク州	千米ドル 71,940	ビル事業 不動産仲介事業 その他の事業	100.0 (100.0)	—	3/4	*3
その他160社							

(注)*3 (株)アクアシティ及びMITSUBISHI ESTATE NEW YORK Inc. は特定子会社に該当しております。

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(5) 【大株主の状況】

(訂正前)

平成14年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数 に対する所有株 式数の割合 (%)
明治生命保険（相）	東京都千代田区丸の内2の1の1	58,421	4.50
日本トラスティ・サービス信託銀行(株)信託口	東京都中央区晴海1の8の11	56,890	4.38
(株)東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2の7の1	48,481	3.73
三菱信託銀行(株)	東京都千代田区永田町2の11の1	45,391	3.49
東京海上火災保険(株)	東京都千代田区丸の内1の2の1	42,759	3.29
三菱信託銀行(株)信託口	東京都千代田区永田町2の11の1	42,277	3.25
(株)大林組	大阪市中央区北浜東4の33	30,052	2.31
大成建設(株)	東京都新宿区西新宿1の25の1	29,168	2.25
UFJ信託銀行(株)信託勘定A口	東京都千代田区丸の内1の4の3	28,611	2.20
(株)竹中工務店	大阪市中央区本町4の1の13	28,150	2.17
計	—	410,203	31.57

(訂正後)

平成14年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数 に対する所有株 式数の割合 (%)
明治生命保険(相)	東京都千代田区丸の内2の1の1	58,421	4.50
日本トラスティ・サービス信託銀行(株)信託口	東京都中央区晴海1の8の11	56,890	4.38
(株)東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2の7の1	48,481	3.73
三菱信託銀行(株)	東京都千代田区永田町2の11の1	45,391	3.49
東京海上火災保険(株)	東京都千代田区丸の内1の2の1	42,759	3.29
三菱信託銀行(株)信託口	東京都千代田区永田町2の11の1	42,277	3.25
(株)大林組	大阪市中央区北浜東4の33	30,052	2.31
大成建設(株)	東京都新宿区西新宿1の25の1	29,168	2.25
UFJ信託銀行(株)信託勘定A口	東京都千代田区丸の内1の4の3	28,611	2.20
(株)竹中工務店	大阪市中央区本町4の1の13	28,150	2.17
計	—	410,203	31.57

(注) 1 平成13年11月15日付にて(株)東京三菱銀行及びその共同保有者より株券等の大量保有報告書(変更報告書)が提出されていますが、当事業年度末現在における実質所有の状況が完全に確認できないため、上記大株主の状況には含めておりません。なお、当該大量保有報告書による平成13年10月31日現在の株式所有状況は次の通りであります。

氏名又は名称	所有株式数 (千株)	発行済株式総数 に対する所有株 式数の割合 (%)
(株)東京三菱銀行	61,814	4.76
東京三菱証券(株)	709	0.05
東京三菱インターナショナル	63	0.00
三菱信託銀行(株)	65,776	5.06
三菱信アセットマネジメント(株)	357	0.03

第5 【経理の状況】

1 【連結財務諸表等】

(1) 【連結財務諸表】

注記事項

(連結貸借対照表関係)

(訂正前)

前連結会計年度 (平成13年3月31日)	当連結会計年度 (平成14年3月31日)
<p>*3 偶発債務</p> <p>(1) 保証債務等</p> <p>下記の金融機関借入金等に対し債務保証等を行っております。</p> <p>(関係会社)</p> <p>チェルシージャパン(株) 1,140百万円</p> <p>(その他)</p> <p>販売用不動産ローン適用購入者 72百万円</p> <p>ゴルフ会員権ローン適用購入者 150百万円</p> <p>従業員(住宅取得資金) <u>1,344</u>百万円</p> <p>新宿西戸山開発(株) 17百万円</p> <p>(株)大空リサイクルセンター 221百万円</p> <p>(株)三國商事 61百万円</p> <p>(株)アントニオ 21百万円</p> <hr/> <p>合計 3,030百万円</p>	<p>*3 偶発債務</p> <p>(1) 保証債務等</p> <p>下記の金融機関借入金等に対し債務保証等を行っております。</p> <p>(関係会社)</p> <p>チェルシージャパン(株) 1,320百万円</p> <p>(その他)</p> <p>販売用不動産ローン適用購入者 43百万円</p> <p>従業員(住宅取得資金) <u>990</u>百万円</p> <p>新宿西戸山開発(株) 120百万円</p> <p>(株)大空リサイクルセンター 183百万円</p> <p>(株)三國商事 18百万円</p> <p>(株)アントニオ 10百万円</p> <hr/> <p>合計 <u>2,685</u>百万円</p>

(訂正後)

前連結会計年度 (平成13年3月31日)	当連結会計年度 (平成14年3月31日)
<p>*3 偶発債務</p> <p>(1) 保証債務等</p> <p>下記の金融機関借入金等に対し債務保証等を行っております。</p> <p>(関係会社)</p> <p>チェルシージャパン(株) 1,140百万円</p> <p>(その他)</p> <p>販売用不動産ローン適用購入者 72百万円</p> <p>ゴルフ会員権ローン適用購入者 150百万円</p> <p>従業員(住宅取得資金) <u>1,533</u>百万円</p> <p>新宿西戸山開発(株) 17百万円</p> <p>(株)大空リサイクルセンター 221百万円</p> <p>(株)三國商事 61百万円</p> <p>(株)アントニオ 21百万円</p> <hr/> <p>合計 3,218百万円</p>	<p>*3 偶発債務</p> <p>(1) 保証債務等</p> <p>下記の金融機関借入金等に対し債務保証等を行っております。</p> <p>(関係会社)</p> <p>チェルシージャパン(株) 1,320百万円</p> <p>(その他)</p> <p>販売用不動産ローン適用購入者 43百万円</p> <p>従業員(住宅取得資金) <u>1,133</u>百万円</p> <p>新宿西戸山開発(株) 120百万円</p> <p>(株)大空リサイクルセンター 183百万円</p> <p>(株)三國商事 18百万円</p> <p>(株)アントニオ 10百万円</p> <hr/> <p>合計 <u>2,828</u>百万円</p>