

お弁当を簡単注文・簡単受取
コンタクトレス・デリバリー・フードロッカー
「Minnow Pod」を日本初展開
 ～9月28日（月）よりサービス開始～

三菱地所プロパティマネジメント株式会社、ミノージャパン株式会社は、大手町・丸の内・有楽町エリアで販売されているお弁当を就業者が自社オフィスで受け取ることを可能にする、コンタクトレス・デリバリー・ロッカー*「Minnow Pod」を2020年9月28日（月）より展開します。「Minnow」は、これまでにはない独自のIoTフードテックサービスであり、今般、日本初展開となります。

本サービスは、三菱地所プロパティマネジメントが展開するお弁当デリバリーサービス「MARUDEL」の店舗網を活用し、弁当注文サイト「Minnow」を通じて事前登録ユーザーが弁当の注文から決済までを行い、ユーザーが指定した「Minnow Pod」まで弁当を配達するものです。ユーザーには毎朝、様々なレストラン等のメニューが届きます。配達・格納完了と同時にユーザーには通知が届き、お弁当がピックアップされるまで、鮮度を維持しながらセキュアに保管されます。コンタクトレスであるため、新型コロナウイルス感染症対策にもなります。

本サービスの提供を通じて、(1) 移動時の混雑解消や待ち時間の短縮等による就業者の満足度向上、(2) ビルサービス拡充に伴う、ビルの付加価値向上、(3) 新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から需要が高まっているデリバリーニーズに対応し、お弁当の提供店舗と就業者とを繋ぐコンタクトレス・デリバリー*拠点としての活用、の3点を企図しています。*特許申請中



「Minnow Pod」イメージ

本サービスは、まず日比谷国際ビル・新国際ビル（共に東京都千代田区）にて展開（※）します。将来的には大手町・丸の内・有楽町エリアの街の魅力向上を目指し、将来的には三菱地所グループが同エリアにて運営・管理する他のオフィスビルへの対象拡大も検討しています。

※日比谷国際ビルは9/28（月）～、新国際ビルは10/5（月）～スタート（予定）

■利用の流れ



オンライン・サインナップ



スマホで簡単オーダー



ピックアップ・ステーション
Minnow Podでお受け取り

■サービスの概要 ※2020年9月28日時点

取扱い店舗	お弁当デリバリーサービス 「MARUDEL」店舗（14店舗）
取扱い商品	約55種類のお弁当 ※弁当の種類・個数は日々変動予定。メニュー更新あり。
配達場所	日比谷国際ビル・新国際ビルに 設置の「Minnow Pod」
利用料	登録料・年会費・システム利用料などは 一切かかりません。

<「Minnow」の詳細> ※2020年9月28日時点

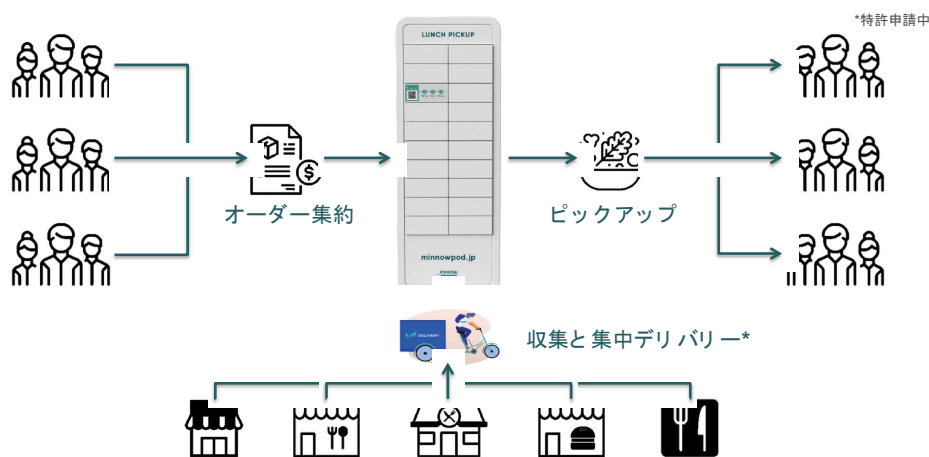
◇サービス内容

弁当注文サイト「Minnow (HP: <https://user.minnow.jp/>)」にて、弁当の注文から決済、配達先の「Minnow Pod」を指定し、弁当を配達するサービス。

メニューは、email/SMS (※) に送信され (アプリレス)、ユーザーはメニュー記号を一文字返信するだけで注文ができます。

※) 加えて、2021年に「LINE」対応予定です。

◇Minnow のコンタクトレス・デリバリー*と Minnow Delivery System*



user.minnow.jp

◇ピックアップ・ステーション Minnow Pod

コンタクトレス・デリバリー*を実現する唯一のハードウェアです。タッチパネルや取手、ダイヤルロックといったインターフェイスはなく、スマートフォンから操作します。格納庫内部や扉など、ユーザーの手が触れるところには、抗菌施工が施されています。 *特許申請中

◇お弁当イメージ ※種類・個数は日々変動する予定です。



Marunouchi Happ



塚田農場



WISE SONS TOKYO



とんかつ まるや

◇各社の役割

三菱地所プロパティマネジメント株式会社	サービス全体統括・店舗管理・配送手配
ミノージャパン株式会社	システム構築・弁当の受注管理・決済

<MARUDEL I について>

①対面販売

オフィステナントの専用部でランチタイムにお弁当を販売するサービス。

- 大丸有エリア店舗テナントを中心にお弁当を用意
- メニューは日替わり。価格は税込 500 円～税込 1,000 円

②注文販売

会議や研修、ランチミーティングなどにご利用いただけるお弁当宅配サービス。

- 大丸有エリアの店舗テナントを中心に、バリエーション豊かなお弁当を用意。(約 100 種/日)
- メニュー価格は 600 円～4,000 円

<https://marudeli.jp/>



③Mfw (MARUDEL I For Workers)

フロア移動時間の削減・メニュー選択肢の拡充を実現し、ランチタイムを効率的にご利用頂けるよう、1 個からご注文を承るお弁当配送サービス (※)。

丸の内エリア (大手町・丸の内・有楽町) の就業者向け会員制情報サイト「update! MARUNOUCHI for workers」にて、従業員様が個人毎にお弁当注文～決済まで行うことが可能となります。

※本サービスは丸ビル・新丸ビルの就業者様限定となります。順次、対象ビル拡大を予定しています。

■三菱地所プロパティマネジメント株式会社 概要

所在地 東京都千代田区丸の内 2-2-3 丸の内仲通りビル
 事業内容 オフィスビル、商業施設等の建物の総合的な運営・管理サービス
 設立 1991 年 10 月
 ホームページ <https://www.mjpm.co.jp/>

■ミノージャパン株式会社 概要

所在地 東京都千代田区丸の内 1-11-1 パシフィックセンチュリープレイス丸の内
 事業内容 Minnow Delivery System*、Minnow IoT*、Minnow Pod*を用いた
 デリバリー・エコシステムの形成 *特許申請中
 設立 2020 年 2 月
 ホームページ <https://minnow.jp/>

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所プロパティマネジメント株式会社 サービスソリューション推進部

「MARUDEL I (マルデリ) 担当宛」

TEL : 03-3287-4399 MAIL : marudeli@mjpm.co.jp

以上

○丸の内エリアのまちづくりコンセプト：「丸の内 Re デザイン」



丸の内
Re デザイン

三菱地所は、2020 年以降の丸の内エリア (大手町・丸の内・有楽町) におけるまちづくりを「丸の内 NEXT ステージ[※]」と位置付け、“人・企業が集まり交わることで新たな「価値」を生み出す舞台”を創造していきます。「丸の内 Re デザイン」はその実現に向け、まちづくりのあり方から変えていくコンセプトワードです。

※始動リリース： https://www.mec.co.jp/news/archives/mec200124_marunouchinext.pdf