

人を、想う力。街を、想う力。



2011年3月15日

報道関係各位

三菱地所株式会社

「(仮称)岡山西大寺商業施設計画」本日着工

三菱地所株式会社は、岡山県岡山市東区西大寺南の岡山市市有地を賃借し「(仮称)岡山西大寺商業施設計画」の新築工事に着手しましたのでお知らせします。

本計画は、三菱地所が岡山市市有地に施設運営期間20年の事業用定期借地権を設定し、商業施設の開発、運営を行うもので、家電量販店の「ケーズデンキ」、ホームセンターの「コーナン商事」、「モミジヤ運動具店」が運営するフットサルコート、「天満屋」が運営するスポーツクラブなどからなる近隣商圈型の商業施設です。太陽光パネル、屋上緑化システムを採用したエコテラス空間を設置し、既存樹木を保存するなど、緑豊かな周辺環境との調和にも配慮し、地域の多くの皆さまに親しまれ、何度でも足を運んでいただける施設づくりを目指します。

三菱地所では、今後も中国地方において開発事業を積極的に展開してまいります。

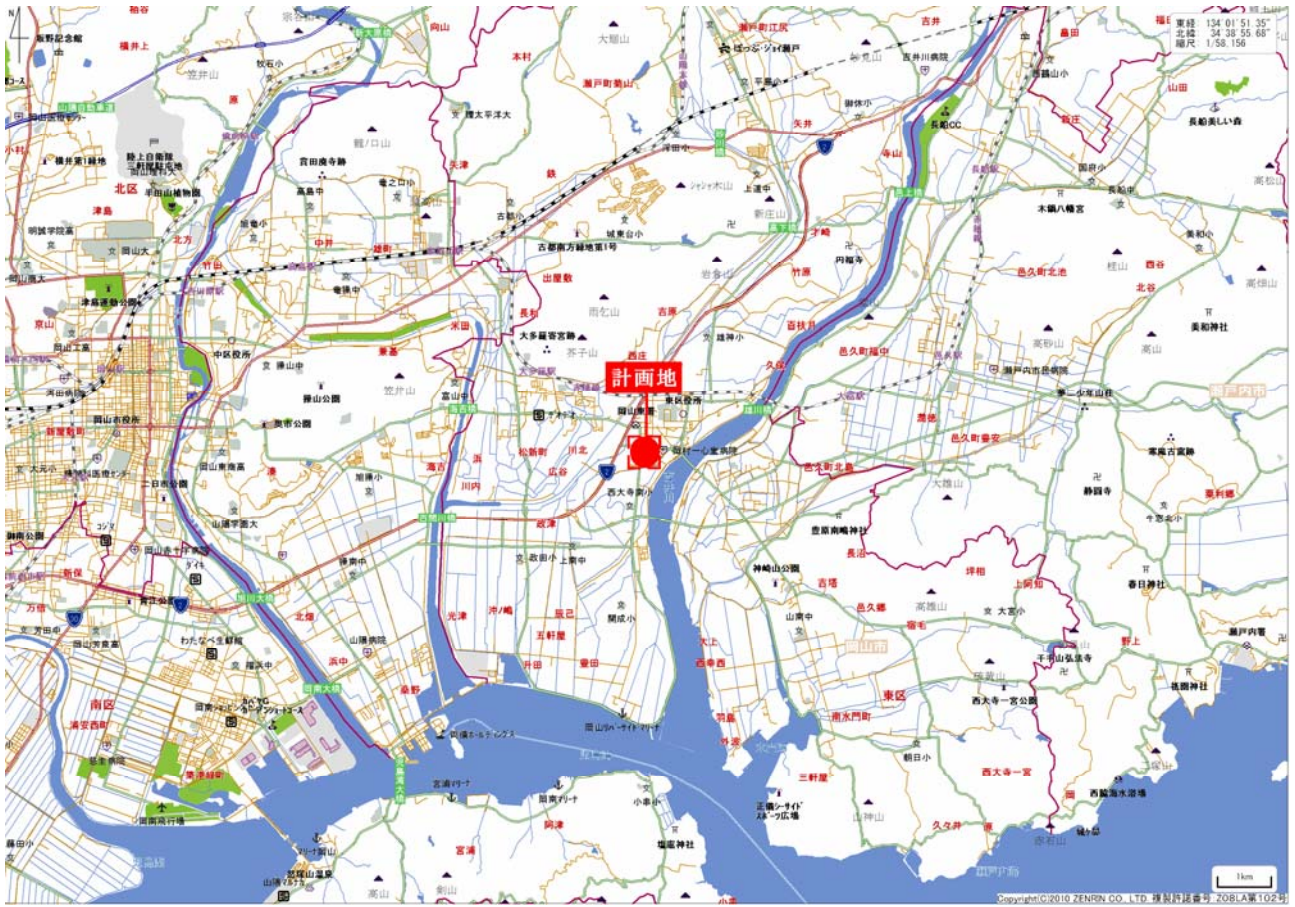
【開発計画概要】

- 所在地 : 岡山県岡山市東区西大寺南一丁目62番30
- 敷地面積 : 25,822.58㎡
- 延床面積 : 約19,600㎡
- 店舗面積 : 約13,000㎡
- 階数 : 地上2階 塔屋1階
- 主要用途 : 店舗、駐車場、駐輪場
- 駐車台数 : 587台(予定)
- 着工 : 2011年3月15日
- 設計・施工 : 株式会社竹中工務店
- 開業予定 : 2011年秋(予定)
- 主要テナント : ケーズデンキ、コーナン商事、モミジヤ運動具店、天満屋



完成予想パース

【地図】



以上

＜本件に関するお問い合わせ先＞
三菱地所株式会社 中国支店
082-245-1243