



人を、想う力。街を、想う力。



2026年2月10日

関係各位

会社名 三菱地所株式会社
代表者名 執行役社長 中島 篤
証券コード 8802
問合せ先 広報部長 中野 敬子
(TEL 03-3287-5200)

特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、特定資産の譲受並びに管理及び処分に係る業務を目的として組成した、当社の連結子会社である名古屋みなとデベロップメント特定目的会社を解散することを決定いたしました。これにより、下記のとおり、特定子会社の異動が生じることとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 異動の理由

当社が100%出資を行っております特定資産の譲受並びに管理及び処分に係る業務を目的として組成した名古屋みなとデベロップメント特定目的会社を解散することを本日決定いたしました。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名称	名古屋みなとデベロップメント特定目的会社		
(2) 所在地	東京都中央区日本橋一丁目4番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	取締役 三品 貴仙		
(4) 事業内容	特定資産の譲受並びにその管理及び処分に係る業務		
(5) 優先出資総額	42,300百万円		
(6) 設立年月日	2023年3月3日		
(7) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社が100%優先出資しております。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
(8) 当該会社の最近3年間の財政状態及び経営成績 (単位：百万円未満切り捨て)			
決算期	2024年2月期	2025年2月期	2025年11月期
純資産	32,041百万円	41,485百万円	52,867百万円
総資産	32,244百万円	42,400百万円	55,428百万円
売上高	0	0	49,681百万円
営業利益	▲257百万円	▲561百万円	11,380百万円
経常利益	▲257百万円	▲554百万円	11,384百万円
当期純利益	▲258百万円	▲555百万円	11,381百万円

3. 日程

2026年2月17日 : 解散決議
2026年3月2日 : 特定目的会社の解散
2026年度中 : 特定目的会社の清算（予定）

4. 業績への影響、今後の見通し

2026年3月期の当社業績（連結）に与える影響は軽微であります。

以 上