

関係各位

三菱地所ハウスネット株式会社

組織改正及び役員異動に関するお知らせ

三菱地所ハウスネット株式会社は、以下の通り、2025 年 4 月 1 日付で組織改正及び役員異動を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

I. 組織改正(2025 年 4 月 1 日付)

1. 受託営業グループ

- ・「ソリューション営業一部」と「ソリューション営業二部」を廃止し、「ソリューション営業部」を新設の上統合し、同部に「営業第一グループ」「営業第二グループ」を設置する。

2. 流通事業グループ

- ・「首都圏流通営業一部」、「首都圏流通営業二部」、「首都圏流通営業三部」、「首都圏流通営業四部」を廃止し、「城西流通営業部」、「都心流通営業部」、「城北流通営業部」、「城東流通営業部」、「城南流通営業部」、「神奈川流通営業部」を新設の上、4 部体制から 6 部体制に改編。
「城西流通営業部」に「新宿営業所」、「西新宿営業所」、「荻窪営業所」、「経堂営業所」、「三鷹営業所」を、「都心流通営業部」に「番町営業所」、「有楽町営業所」、「文京春日営業所」、「麻布営業所」を、「城北流通営業部」に「上野営業所」、「池袋営業所」、「赤羽営業所」、「浦和営業所」を、「城東流通営業部」に「門前仲町営業所」、「勝どき営業所」、「津田沼営業所」を、「城南流通営業部」に「渋谷営業所」、「恵比寿営業所」、「自由が丘営業所」、「五反田営業所」、「品川営業所」を、「神奈川流通営業部」に「横浜営業所」、「みなとみらい営業所」、「東戸塚営業所」、「武蔵小杉営業所」を設置する。
- ・「関西流通営業部六甲アイランド営業所」を廃止し、「関西流通営業部住吉営業所」に統合する。
- ・「流通企画部」に「能力開発室」を新設し、流通事業における人財の能力開発強化を図る。

3. 賃貸事業グループ

- ・「賃貸営業推進部」の「受託グループ」と「企画運営グループ」を分離独立させ、オーナー窓口業務・コンサルティング業務を担う「首都圏企画営業部」と、区分物件の賃貸受託機能を担う「営業推進部」に改組する。
- ・「首都圏リーシング部」の「城東センター」、「城西城北センター」、「城南センター」、「横浜センター」を廃止し、首都圏リーシング機能の本社一元化を推進する。
- ・「賃貸業務管理部」の「更新グループ」と「経理グループ」を分離独立させ、「更新業務部」と「賃貸経理部」に改組する。

II. 取締役の異動

1. 新任取締役
新任取締役
(2025 年 4 月 1 日付)
- 鈴木 紀夫
相川 雅人
2. 退任取締役
(2025 年 3 月 31 日をもって取締役を退任する。)
- 加藤 博文

III. 監査役の異動

1. 新任監査役
(2025 年 4 月 1 日付)
- 岡田 芳明

IV. 執行役員の異動、委嘱及び担当業務の変更

1. 退任執行役員
常務執行役員 木村 昌則
常務執行役員 中山 良洋
執行役員 山下 隆英
(2025 年 3 月 31 日付)

2. 新任執行役員 (2025 年 4 月 1 日付)

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
鈴木 紀夫	取締役 専務執行役員 貸貸経理部、メンテナンス推進部、 カスタマーサポート部担当	(三菱地所株)
浜川 敏也	常務執行役員 関西流通営業部担当	(三菱地所レジデンス株)
小倉 孝幸	執行役員経理部長	(三菱地所レジデンス株)
久持 雅史	執行役員経営企画部長 兼 総務部長	経営企画部長

3. 役員の委嘱及び担当業務の変更 (2025 年 4 月 1 日付)

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
安永 徳重	取締役 専務執行役員 貸貸事業グループ管掌 兼 首都圏企画営業部、営業推進部、関西貸貸営業 部、名古屋営業部貸貸営業課、広島営業部貸貸 営業課、貸貸企画部、貸貸業務部担当	取締役 専務執行役員 貸貸事業グループ管掌 兼 貸貸営業推進部、関西貸貸営業部、名古屋営業 部貸貸営業課、広島営業部貸貸営業課、貸貸企 画部、貸貸業務部担当
林 政幸	常務執行役員 城西流通営業部、都心流通営業部、城北流通営 業部、城東流通営業部担当 兼 城西流通営業 部長、都心流通営業部長、城北流通営業部長、 城東流通営業部長	常務執行役員 首都圏流通営業一部、首都圏流通営業二部担当 兼 首都圏流通営業一部長 兼 首都圏流通営業二 部長

速水 克郎	執行役員 ソリューション営業部、関西ソリューション営業部担当	執行役員 ソリューション営業一部、ソリューション営業二部、関西ソリューション営業部担当 兼 ソリューション営業二部長
大芦 徹	執行役員 城南流通営業部、神奈川流通営業部、名古屋営業部流通営業課、広島営業部流通営業課、福岡営業所担当 兼 城南流通営業部長、神奈川流通営業部長	執行役員 首都圏流通営業三部、首都圏流通営業四部、名古屋営業部流通営業課、広島営業部流通営業課、福岡営業所担当 兼 首都圏流通営業三部長 兼 首都圏流通営業四部長
黒崎 昌彦	執行役員 プロパティマネジメント業務部、首都圏リーシング部、賃貸契約管理部、更新業務部担当	執行役員 プロパティマネジメント業務部、賃貸業務管理部、カスタマーサポート部担当 兼 カスタマーサポート部長

以 上

(参考) 2025 年 4 月 1 日付体制

◆取締役・監査役、執行役員

役 職	氏 名	担当業務
代表取締役 社長執行役員	平川 清士	全般 流通事業グループ管掌
取締役 専務執行役員	安永 徳重	賃貸事業グループ管掌 兼 首都圏企画営業部、営業推進部、関西賃貸営業部、 名古屋営業部賃貸営業課、広島営業部賃貸営業課、 賃貸企画部、賃貸業務部担当
取締役 専務執行役員	川嶋 申久	受託営業グループ管掌 兼 受託営業部担当
代表取締役 専務執行役員	松本 太一	コーポレートグループ担当
取締役 専務執行役員	鈴木 紀夫	賃貸経理部、メンテナンス推進部、カスタマー サポート部担当
取締役 (非常勤)	相川 雅人	
取締役 (非常勤)	鈴木 智久	
常務執行役員	林 政幸	城西流通営業部、都心流通営業部、城北流通営業 部、城東流通営業部担当 兼 城西流通営業部長、 都心流通営業部長、城北流通営業部長、城東流通営 業部長
常務執行役員	浜川 敏也	関西流通営業部担当
執行役員	篠田 邦宏	流通企画部、流通管理部、流通業務部担当 兼 流通管理部長
執行役員	速水 克郎	ソリューション営業部、関西ソリューション営業部 担当
執行役員	大芦 徹	城南流通営業部、神奈川流通営業部、名古屋営業部 流通営業課、広島営業部流通営業課、福岡営業所担 当 兼 城南流通営業部長、神奈川流通営業部長
執行役員	黒崎 昌彦	プロパティマネジメント業務部、首都圏リーシング 部、賃貸契約管理部、更新業務部担当
執行役員	小倉 孝幸	経理部長
執行役員	久持 雅史	経営企画部長 兼 総務部長
監査役	石原 裕昭	
監査役	岡田 芳明	
監査役 (非常勤)	川本 幸二	

以 上

◆部長・所長

役職	氏名
【受託営業グループ】	
ソリューション営業部長	増田 正
関西ソリューション営業部長	豊田 英雄
受託営業部長	大塚 雄邦
【流通事業グループ】	
城西流通営業部長	林 政幸
城西流通営業部新宿営業所長	田邊 卓久
城西流通営業部西新宿営業所長	小林 秀康
城西流通営業部荻窪営業所長	葉山 純
城西流通営業部経堂営業所長	石川 直幸
城西流通営業部三鷹営業所長	中條 聡太
都心流通営業部長	林 政幸
都心流通営業部番町営業所長	児玉 由香
都心流通営業部有楽町営業所長	三好 精司
都心流通営業部文京春日営業所長	岩藤 克也
都心流通営業部麻布営業所長	井上 裕太
城北流通営業部長	林 政幸
城北流通営業部上野営業所長	佐々木 芳典
城北流通営業部池袋営業所長	小形 英基
城北流通営業部赤羽営業所長	川人 憲二
城北流通営業部浦和営業所長	丸尾 知也
城東流通営業部長	林 政幸
城東流通営業部門前仲町営業所長	安井 英夫
城東流通営業部勝どき営業所長	米倉 謙
城東流通営業部津田沼営業所長	田辺 慎吾
城南流通営業部長	大芦 徹
城南流通営業部渋谷営業所長	小山 正治
城南流通営業部恵比寿営業所長	潮田 啓太
城南流通営業部自由が丘営業所長	外山 正志
城南流通営業部五反田営業所長	竹下 幸伸
城南流通営業部品川営業所長	飯野 佑一
神奈川流通営業部長	大芦 徹
神奈川流通営業部横浜営業所長	丸山 正二郎
神奈川流通営業部みなとみらい営業所長	青木 宏城
神奈川流通営業部東戸塚営業所長	本田 大輔
神奈川流通営業部武蔵小杉営業所長	林 貴寛
名古屋営業部長	宮下 康平
広島営業部長	小俣 文彦

福岡営業所長	小林 克至
関西流通営業部長	西尾 秀人
関西流通営業部梅田営業所長	田宮 正史
関西流通営業部千里中央営業所長	前田 浩助
関西流通営業部心斎橋営業所長	三宅 健太
関西流通営業部京都営業所長	安田 徳秀
関西流通営業部西宮北口営業所長	山室 知大
関西流通営業部芦屋営業所長	小條 美由紀
関西流通営業部住吉営業所長	中川 博之
関西流通営業部神戸三宮営業所長	林 稔
流通企画部長	吉良 陽平
流通管理部長	篠田 邦宏
流通業務部長	新倉 肇
【賃貸事業グループ】	
プロパティマネジメント業務部長	馬淵 宏美
首都圏企画営業部長	大升 純人
営業推進部長	笹 由之
首都圏リーシング部長	竹本 敦子
賃貸契約管理部長	高橋 こう子
更新業務部長	大河戸 早苗
賃貸経理部長	林 美幸
メンテナンス推進部長	橋 信文
カスタマーサポート部長	品田 智史
関西賃貸営業部長	柳田 昌彦
賃貸企画部長	兵 朋紀
賃貸業務部長	加藤 哲男
【コーポレートグループ】	
経営企画部長	久持 雅史
総務部長	久持 雅史
経理部長	小倉 孝幸
人事部長	堀之内 紀久

以 上

三菱地所ハウスネット／組織図（2025年4月1日付）

