

2025 年 6 月 18 日

報道関係各位

三菱地所コミュニティ株式会社

ザ・パークハウス 神戸タワーで神戸市中央区と合同防災訓練を実施

～マンション居住者の意識向上と地域連携を目指して～

三菱地所コミュニティ株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役 社長執行役員：大井田篤彦）が管理受託しているザ・パークハウス 神戸タワー（所在地：兵庫県神戸市中央区、住戸数：352 戸）において、2025 年 5 月 24 日（土）に神戸市中央区と合同で防災訓練を実施し、約 30 世帯の住民が訓練に参加いたしました。

ザ・パークハウス 神戸タワーではこれまで、管理組合が主体となり、住民向けの防災訓練を開催してきましたが、マンション居住者の防災意識の向上と災害時の連携強化、地域防災力の向上を目指し、より訓練内容を充実させて参加人数を増やすため、神戸市中央区へ打診を行い、合同での防災訓練実施に至りました。

本年は阪神淡路大震災から 30 年になります。また南海トラフ地震は、今後 30 年以内に高い確率で発生すると予測されており、いざというときの為に、定期的に防災に関する訓練をすることが求められています。当社では、防災への取り組みをより一層強化し、約 33 万戸の管理ストックで得た防災に関するノウハウを活かし管理組合の防災活動のサポートと、災害に強いまちづくりを推進してまいります。

■防災訓練内容

日 時：2025 年 5 月 24 日（土）13：30～15：00

主 催：ザ・パークハウス 神戸タワー管理組合

（管理会社：三菱地所コミュニティ）

協 力：神戸市中央区役所

神戸市中央消防署

兵庫県生田警察署

内 容：避難・通報訓練、防火管理者による講話

⇒マンション内・マンション居住者向け

神戸市中央区長挨拶、各種展示、体験

⇒水消火器による消火訓練、消防車展示、

パトロールカー展示、救命道具の紹介他

※煙体験、屋上ヘリポート見学は雨天により中止



■訓練の様子



▲水消火器体験



▲消防による消火器の使い方講習



▲警察からの防犯講習



▲災害発生時の活動写真・対応備品の展示



▲はしご車の展示



▲パトロールカーの展示

【お問合せ先】三菱地所コミュニティ株式会社 経営企画部 メール：mjc-kouhou@mec-c.com