

「シグネチャー グラングリーンゲートタワー」2026 年 1 月 30 日開業

～「みどり」と「イノベーション」が融合した未来都市グラングリーン大阪に新拠点～

三菱地所グループの日本リージャス株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役 CEO：西岡真吾、以下リージャス）は、2026 年 1 月 30 日、三菱地所を代表企業として開発された大型複合施設「グラングリーン大阪」に、最上級フレキシブルオフィスブランド「シグネチャー グラングリーンゲートタワー」を開業しました。この拠点の開業により、リージャスが大阪市で展開するフレキシブルオフィスは 21 拠点、全国では合計 213 拠点となり、機能的でリーズナブルなタイプからラグジュアリーなハイエンドタイプまで、幅広いニーズに対応する多様なラインナップを提供します。



レセプション・ラウンジエリア

グラングリーン大阪は、“関西最後の一等地”とされる「うめきたエリア」に位置し、JR 大阪駅をはじめ 7 駅 14 路線が利用できる、関西随一の交通利便性を誇るロケーションです。2023 年春には新たな地下ホーム「うめきたエリア」が開業し、「関空特急はるか」が停車。関西国際空港・大阪国際空港・新大阪駅へのアクセスが大幅に向上しました。さらに 2031 年には「なにわ筋線」の開通が予定されており、中之島エリアや大阪南部との直結により、国内外をつなぐ大阪の玄関口として、街全体の発展が期待されています。

リージャスの新拠点が入る「グラングリーン大阪 南館 ゲートタワー」のオフィスロビーは、高いホスピタリティと落ち着きを兼ね備えた上質な空間。駅近の立地とも相まって、来客の多いビジネスにも最適です。オフィスフロアは約 480 坪の無柱空間により、効率的なレイアウトと公園ビューを生かした開放感を実現。コミュニケーションが自然と生まれるワークプレイスづくりが可能です。さらに、公園を望むラウンジなど、多様化する働き方を支援する機能を多数備えており、働く人の満足度向上にも貢献します。

ターミナル駅直結という利便性と、広大な都市公園に隣接する希少性を兼ね備えたグラングリーン大阪。ここだからこそ実現できる、新しいワークスタイルを提供します。

【本件に関するお問い合わせ先】

日本リージャス株式会社 マーケティング部
担当：西出 MAIL: Riko.Nishide@regus.com

■自然の安らぎと知性が共鳴する空間デザイン

本センターの内装は、“緑の理想郷に佇む探求者”をテーマに、英国コロニアルの気品と現代都市のエネルギーを融合させたデザインです。落ち着いたある洗練されたグリーンを基調とした空間は、都市公園に隣接する立地とも呼応し、自然の安らぎと知的創造性を同時に感じられるワークスペースを実現しています。

エントランスにはクラシカルな素材感を活かしたレセプションと豊かな植栽を配置し、訪れる人を温かく迎え入れる上質な空気感を演出。共用ラウンジは天井意匠や円形テーブルを中心とした開放的なレイアウトで、入居者同士の交流やインスピレーションを促す空間に仕上がっています。ビジネスに求められる快適さとクリエイティビティを兼ね備えた、グラングリーン大阪ならではの新しいオフィス体験を提供します。

【内観写真】

ラウンジ



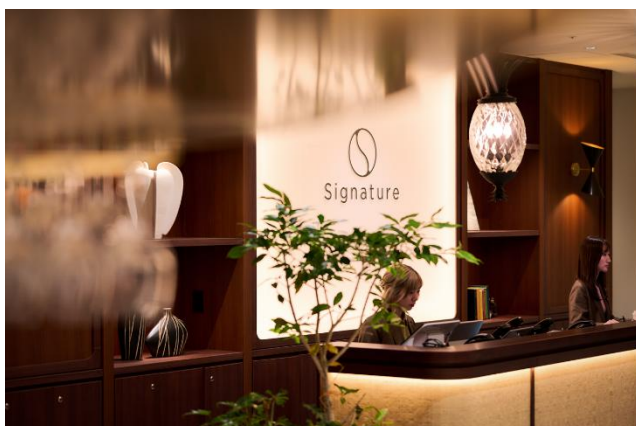
バーカウンター



プライベートオフィス



ミーティングルーム

**【本件に関するお問い合わせ先】**

日本リージャス株式会社 マーケティング部
担当：西出 MAIL: Riko.Nishide@regus.com

■ 「シグネチャー グラングリーンゲートタワー」の計画概要

開設日：2026 年 1 月 30 日

住所：〒530-0011 大阪府大阪市北区大深町 5 番 54 号 グラングリーン大阪 南館 ゲートタワー 7 階

アクセス：JR「大阪駅」直結

阪急電鉄・阪神電鉄「大阪梅田駅」地下通路にて利用可能

Osaka Metro 各線「梅田駅」地下通路にて利用可能

総面積：約 476.70 坪

オフィス部屋数：89 室

ワークステーション席数：237 席

会議室：2 室

レンタルオフィスは 24 時間利用可能

(ビジネスラウンジ、貸し会議室などの施設は 9 時～18 時まで利用可能)

Web ページ：<https://www.regus-office.jp/osaka-area/signature-grandgreen/>

■ リージャスについて

リージャスは、世界 120 カ国、4,500 拠点以上のネットワークを持つ世界最大のワークスペースプロバイダーである IWG plc（本社：スイス、CEO：Mark Dixon、以下 IWG）のビジネスモデルを日本に持ち込み、新しいワークスタイルを日本全国に普及させた、フレキシブルオフィス事業のリーディングカンパニーです。1998 年に日本での事業を開始し、2023 年 2 月から三菱地所グループとして更なる成長を目指し、現在までに国内 51 都市・210 拠点以上にてフレキシブルオフィスを展開しています。

洗練された空間を提供する大人のコワーキング「Signature（シグネチャー）」、創造的なコラボレーションを実現する「SPACES（スペースズ）」、上質なワークスペース、多彩なロケーション、柔軟なプランを提供する「Regus（リージャス）」、「働く」をもっとシンプルに、を目指したコンパクトで機能的な「Openoffice（オープンオフィス）」の 4 つのブランドを運営することで、多様なお客様のニーズにフィットするフレキシブルオフィスソリューションを提供しています。

“フレキシブルオフィス”とは...

- ✓ 「レンタルオフィス／シェアオフィス／コワーキングスペース／貸し会議室」など、従来型の賃貸借オフィスから進化した新しいオフィス環境の総称を指します。現代のハイブリットワークを支える場として、世の中のフレキシブルオフィス事業は時代の変革とともに成長してきました。
- ✓ リージャスが展開するフレキシブルオフィスのサービスは、一般の賃貸借型の事務所と異なり、目的に応じた空間や契約プランを選びやすく、最適なコストパフォーマンスでスピーディに利用を開始できます。また、ビジネスの成長や変化に合わせてオフィス環境を構築・修正しやすいことも魅力のひとつです。



【本件に関するお問い合わせ先】

日本リージャス株式会社 マーケティング部
担当：西出 MAIL: Riko.Nishide@regus.com

■ 日本リージャス株式会社 概要

本社所在地：〒163-1030 東京都新宿区西新宿三丁目
7 番 1 号 新宿パークタワー30 階

代表者名：西岡 真吾

事業内容：フレキシブルオフィスの管理、運営

公式サイト：<https://www.regus-office.jp>



Signature



【本件に関するお問い合わせ先】

日本リージャス株式会社 マーケティング部
担当：西出 MAIL: Riko.Nishide@regus.com