

50 周年を記念してストリートフェスを初の 2 日間連続開催！  
～食・音楽・スポーツの秋を満喫する 2 日間～

## 泉パークタウン 50 周年記念ストリートフェス

開催日時：2024 年 10 月 26 日（土）27 日（日） 各日 10:00～17:00  
開催場所：泉パークタウン タピオ前センターストリート他

三菱地所グループが開発・運営を行う泉パークタウンは、今年で 1974 年のまちびらきから 50 年を迎え、皆様へのこれまでの感謝の気持ちとこれから先の未来への想いを込めた、様々な周年プロジェクトを推進しています。この度、三菱地所グループは泉パークタウン 50 周年を記念して泉パークタウン タピオ前センターストリートを歩行者天国化したイベント「ストリートフェス」を初めて 2 日間連続で開催します。

1 日目の 10 月 26 日（土）は、「食と音楽」をテーマにしたイベントを開催します。センターストリートでは能登半島地震および豪雨被害を受けた能登地方を支援する「能登つながりマルシェ」を実施し、泉パークタウン タピオ南館 1 階センターコートでは、泉パークタウンまちびらき 50 周年を記念して制作したタウンソングの曲名披露コンサートを行います。2 日目の 10 月 27 日（日）は、「スポーツ」をテーマにしたイベントを実施します。玉入れや綱引きなどの定番運動会種目で参加者同士がポイントを競う「団体スポーツ対抗戦」や、モルックやラグビー体験など、1 人から気軽に参加できる「個人スポーツ体験」を開催します。さらに、10 月 26 日（土）・27 日（日）の 2 日間にわたり、肉料理をテーマにしたキッチンカーが集結する「肉グルメまつり」も開催いたします。



▲イベントメインビジュアル



▲昨年開催時の様子

### ○泉パークタウン 50 周年プロジェクト



三菱地所グループが開発・運営を行う泉パークタウンは、今年で 1974 年のまちびらきから 50 年を迎えました。2025 年春までの 1 年間を『泉パークタウンまちびらき 50 周年期間』と位置づけ、各種メディアでの情報発信や各季節ごとのイベントなど 50 周年を彩る周年プロジェクトを推進しています。（以下関連リリース）

[https://www.mec.co.jp/news/mec240327\\_izumiPTt/mec240327\\_izumiPT.pdf](https://www.mec.co.jp/news/mec240327_izumiPTt/mec240327_izumiPT.pdf)

[https://www.mec.co.jp/event\\_campaign/mec240813\\_izumipt/mec240813\\_izumipt.pdf](https://www.mec.co.jp/event_campaign/mec240813_izumipt/mec240813_izumipt.pdf)

## 「泉パークタウン 50 周年記念ストリートフェス」開催概要

開催日：10月26日（土）27日（日）  
時 間：各日 10:00~17:00  
会 場：泉パークタウン タピオ前センターストリート他  
主 催：三菱地所株式会社  
後 援：仙台市泉区  
事務局：株式会社泉パークタウンサービス

### 「泉パークタウン 50 周年記念ストリートフェス」コンテンツのご紹介

#### <10/26（土）1日目【テーマ：食と音楽】>

##### ■能登つながりマルシェ

2024 年 1 月の能登半島地震および 9 月の豪雨被害を受けた能登地方を応援するため、「能登つながりマルシェ」を開催します。能登ならではの美味しい食べ物や職人の技が光る工芸品などが販売される、能登の魅力が盛りだくさんのマルシェです。

【出店者一例】※出店内容は変更となる場合がございます。

富来商工会（能登牛カレー等）、すぺーすてら（ブルーベリージャム等）、  
能登町 ふらっと（魚醤いしり等）、工房ひつつ（陶器等）、  
サングリエ（ジビエイノシシジャーキー等）

【開催時間】10:00~17:00

【開催場所】泉パークタウン タピオ前センターストリート



▲商品イメージ



▲商品イメージ

##### ■泉パークタウンラボ特別企画「泉パークタウンのドライフルーツ屋さん」

泉パークタウンで暮らす人、働く人、学ぶ人が集まり、泉パークタウンの未来について考える会議「泉パークタウンラボ」で考案した、おいしくて地球にも優しい「フード&エコロジー」アクションの体験ブースです。

泉パークタウン内のフードマーケット フジサキで販売する果物の見切り品がドライフルーツに生まれ変わり、おいしくて地球にもやさしい泉パークタウンの新グルメとして登場します。地域の声から企画が生まれ、フードマーケット フジサキ、BLUE BLUEBERRY FARM（合同会社アオマド）、泉パークタウン 50 周年プロジェクト（三菱地所）の 3 社が共同開発した商品です。

【開催時間】10:00~17:00 【開催場所】泉パークタウン タピオ前センターストリート



▲商品イメージ

##### ■タウンソング曲名披露コンサート

泉パークタウン 50 周年を記念して制作したタウンソングの曲名披露コンサートを開催します。泉パークタウンの小中学生を対象にタウンソングの曲名を公募し、決定した曲名の披露とスペシャルコンサートを行います。スペシャルコンサートではタウンソングの作詞を手掛けた歌手のさとう宗幸さんが登場し泉パークタウンの小中高生とともにタウンソングを演奏します。

【出演者】

さとう宗幸氏、仙台フィルハーモニー管弦楽団 副指揮者 神成大輝氏、タウンソング特別合唱団、  
仙台白百合学園オーケストラ

【開催時間】15:00~16:00（予定） 【開催場所】泉パークタウン タピオ 南館 1 階 センターコート



▲さとう宗幸氏

## <10/27（日）2日目【テーマ：スポーツ】>

### ■泉パークタウン大運動会「企業対抗戦」

---

泉パークタウン内の企業対抗で、運動会で定番の大縄跳び、綱引き、玉入れの3種目に挑戦し、各競技のポイント合計を競います。（参加企業は事前募集済）

【開催時間】 10:00~10:40（予定）      【開催場所】 泉パークタウン タピオ前センターストリート  
【MC】      スーパーワタナベイビーちゃん X+aka ワタナベ智之

### ■泉パークタウン大運動会「団体スポーツ対抗戦」

---

どなたでも参加可能な大運動会を、初めてセンターストリートの道路上で開催いたします。運動会の定番である大縄跳び、綱引き、玉入れの3種目に、1チーム3~5名のチーム対抗で挑戦し、各競技のポイント合計を競います。参加には当日配布する整理券が必要です（整理券はなくなり次第終了）。

【開催時間】 10:50~11:50、12:30~14:30（予定）  
【開催場所】 泉パークタウン タピオ前センターストリート  
【MC】      スーパーワタナベイビーちゃん X+aka ワタナベ智之

#### （プロフィール）

#### スーパーワタナベイビーちゃん X+aka ワタナベ智之

宮城県古川生まれ色麻（しかま）町育ち。

女子プロサッカーリーグ「WE リーグ」所属「マイナビ仙台レディース」ホームゲームスタジアムDJ（ワタナマイビィ）、ラジオ局「Date fm」お昼の大人気ワイド番組「RAD~Radio All Day~」月火DJを担当。現在はフリーランスとして活動中。



### ■泉パークタウン大運動会「個人スポーツ体験」

---

どなたでも個人で参加可能なスポーツアクティビティも多数ご用意しています。

【コンテンツ一例】 モルック、フライングディスク、ゴルフ、お馬ふれあい、テニス、ラグビー  
【開催時間】 10:00~17:00  
【開催場所】 泉パークタウン タピオ前センターストリート

## <10/26（土）10/27（日）2日間連続開催>

### ■肉グルメまつり

---

肉料理をテーマに、キッチンカーが2日間出店します。日本一のハンバーガーを決める大会「JAPAN BURGER CHAMPIONSHIP 2024」で優勝した松島の「Harry's Junction」（10/26（土）のみ）を始め、多くのお店が出店予定です。

#### 【出店店舗一例】

10/26（土）のみ：Harry's Junction、ネネチキン  
10/27（日）のみ：かとう精肉店、MUGEN  
10/26（土）~10/27（日）：にぐやろう、テイクアンドギブニーズ、  
キッチンアンバース

【開催時間】 各日 10:00~17:00  
【開催場所】 泉パークタウン タピオ前センターストリート



▲商品イメージ

### 【参考】地域の声になる実践型まちづくり「泉パークタウンラボ」について

泉パークタウンの50周年を記念して、まちに関わるさまざまな方の「こんなまちでありたい」という希望の声を集めた「50の希望」企画を実施しました（2024年4月1日河北新報掲載）。本企画で集まった希望を実現するため、泉パークタウンで暮らす人、働く人、学ぶ人など、まちに関わる有志メンバー（計9名）が集まり「泉パークタウンラボ」を創設しました。

「泉パークタウンラボ」の第1回ワークショップでは、「50の希望」企画で寄せられたテーマをもとに、ラボ参加メンバーでアイデア出しを行いました。その後、ワークショップで出た様々なアイデアを基に泉パークタウン全戸約1万世帯を対象に住民投票を実施し、結果「フード&エコロジーチャレンジ（地球に優しく、食も楽しく）」が選ばれました。

第2回ワークショップでは、住民投票で選ばれたテーマを基に具体的な実施内容を議論。その結果、フードマーケット フジサキとコラボしたドライフルーツ企画が実現し、「泉パークタウンのドライフルーツ屋さん」としてイベントで初お披露目します。



▲50の希望



▲第1回ワークショップ



▲第2回ワークショップ

### 【参考】泉パークタウンについて

三菱地所が中心となってまちづくりを進めてきた、約1万世帯が居住する郊外型住宅団地です。総開発面積約1,074ha（約325万坪）。「人と自然の調和した快適な住環境」と「住む」「働く」「憩う」「学ぶ・集う・楽しむ」といった多彩な生活機能を備えた複合型の都市構築をテーマに、1969年に用地取得、1974年より分譲を開始。以降約50年にわたりまちづくりを行ってきました。

タウン内には、住宅をはじめ商業施設、ホテル、事業所、スポーツ施設、レクリエーション施設、緑あふれる公園、緑地がバランス良く配置され、それぞれが調和し合う独自のマスタープランが描かれています。

まちびらき当初より、お住まいの皆様とともにまちづくりを進める精神として「シビルライセンス」（まち全体を財産として共有し、住民自らがまちづくりに参加して一緒にまちを成長させていく理念）が掲げられており、この理念のもと行われるコミュニティ活動がまちの価値を維持・向上させ、成熟を深めています。

2019年5月には、泉パークタウンを対象地として国土交通省スマートシティモデル事業の「重点事業化促進プロジェクト」に選定され、2022年に販売を開始した「朝日」（一戸建住宅地：721区画）を中心に、既存街区も含めた郊外型住宅団地の社会課題解決に向け、先進的技術の導入やタウンマネジメントの仕組み構築に向けた各種検討・実証実験を進めています。2023年にはまちの共有施設「朝日センターハウス」と、住民専用アプリを用いた「くらしのポータルサイト（まちさば∞朝日アプリ）」のサービスインが完了し、新しくお住まいになった朝日の住民の方々に各種サービスをご利用いただいております。



▲泉パークタウン位置図



▲泉パークタウン航空写真



▲まちさば∞朝日アプリ

## 【参考】その他東北地方における三菱地所グループのプロジェクト

三菱地所グループは、仙台市において、市内北部の泉パークタウン及び都心部を中心に、約 50 年にわたりまちづくりを進めています。都心部においては定禅寺パークビル・仙台パークビル・花京院スクエア等のオフィスビル、kurax 等の商業施設の開発・運営管理のほか、仙台市のみならず東北地方の様々なエリアでも設計監理業務を請け負うなど、多岐にわたる事業を進めてまいりました。

また、昨年 3 月に再開発準備組合が設立され、事業協力者として携わる「仙台市青葉区一番町三丁目七番地区再開発計画」や、事業予定者として選定された仙台市泉区役所建替事業、仙台市宮城野区扇町で計画している物流施設開発事業、仙台市太白区郡山で計画している高速 IC 直結の「次世代基幹物流施設」開発事業等、新たなプロジェクトも始動しております。私たち三菱地所グループは、今後とも多様な用途の開発に積極的に取り組み、住み・働き・集い・憩う方々に満足して頂ける地球環境にも配慮した魅力あふれるまちづくりを通じて、真に価値ある社会の実現に貢献します。



▲定禅寺パークビル



▲仙台パークビル



▲花京院スクエア