

2017年12月21日

報道関係各位

三菱地所株式会社  
株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツ  
株式会社ロイヤルパークホテルマネジメント

## (株)ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツと (株)ロイヤルパークホテルマネジメントの合併に関するお知らせ

三菱地所グループのホテル事業グループの(株)ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツ（以下、リゾート社）とその100%子会社である(株)ロイヤルパークホテルマネジメント（以下、マネジメント社）は、2018年4月1日（予定）をもって合併することと致しましたので、お知らせします。

### 記

#### 1. 合併の目的

リゾート社は、三菱地所グループのホテル事業グループの中核会社としてホテル経営・運営を担い、マネジメント社は、宿泊主体型ホテル「THE シリーズ」の運営を担い、三菱地所グループのホテル事業グループの拡大・強化を図って参りました。

この度、益々高まる宿泊ニーズに応え、ホテル新規出店を加速する為に、宿泊主体型ホテルの経営及び運営を一元化し、両社は合併することと致しました。

#### 【ロイヤルパークホテルズ ブランド体系 及び 合併の概念図(2018年4月1日以降)】



## 2. 合併の要旨

(1) 合併の効力発生日

2018年4月1日(予定)

(2) 合併方式

本合併はリゾート社を存続会社とする吸収合併方式であり、マネジメント社は合併の効力発生日をもって消滅いたします。

(3) 合併に係る割当ての内容

本合併は、リゾート社と、その100%子会社との合併であり、株式その他の金銭の割当てはありません。

(4) 消滅会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

## 3. 当事会社の概要

	存続会社	消滅会社
商号	株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾート	株式会社ロイヤルパークホテルマネジメント
所在地	東京都千代田区大手町一丁目6番1号	東京都千代田区大手町一丁目6番1号
代表者	取締役社長 河野 雅明	取締役社長 江畑 要
事業内容	ホテル経営、ホテル運営	ホテル運営
資本金	1億円	1,000万円
従業員数(※)	27名	222名

※2017年9月末時点

## 4. 合併後の新会社概要

商号	株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾート
所在地	東京都千代田区大手町一丁目6番1号
事業内容	ホテル経営、ホテル運営
資本金	1億円
従業員数	249名

## 5. 合併後の業績見通し

本合併による連結業績に与える影響は軽微と見込んでおります。

## 6. 今後の新規出店予定

ザ ロイヤルパークホテル 京都四条



- ・客室数：127室
- ・開業時期：2018年4月13日（金）

ザ ロイヤルパーク キャンパス 大阪北浜



- ・客室数：約240室
- ・開業時期：2019年春

(仮称) ザ ロイヤルパーク キャンパス 東京銀座



- ・客室数：約125室
- ・開業時期：2019年春

ザ ロイヤルパークホテル 大阪御堂筋



- ・客室数：約350室
- ・開業時期：2020年春

(仮称) ザ ロイヤルパークホテル 京都3号店



- ・客室数：約200室
- ・開業時期：2021年秋

7. ロイヤルパークホテルズのラインアップ（改称及びリブランド後）

名称	客室数	開業時期
ロイヤルパークホテル	419 室	1989 年
横浜ロイヤルパークホテル	603 室	1993 年
仙台ロイヤルパークホテル	110 室	1995 年
ザ ロイヤルパークホテル 東京汐留	490 室	2003 年
ザ ロイヤルパークホテル 京都三条	172 室	2011 年
ザ ロイヤルパークホテル 福岡	174 室	2011 年
ザ ロイヤルパーク キャンバス 名古屋	153 室	2013 年
ザ ロイヤルパークホテル 東京羽田	313 室	2014 年
ザ ロイヤルパークホテル 京都四条	127 室	2018 年 4 月
ザ ロイヤルパーク キャンバス 大阪北浜	約 240 室	2019 年春（予定）
（仮称）ザ ロイヤルパーク キャンバス 東京銀座	約 125 室	2019 年春（予定）
ザ ロイヤルパークホテル 大阪御堂筋	約 350 室	2020 年春（予定）
（仮称）ザ ロイヤルパークホテル 京都 3 号店	約 200 室	2021 年秋（予定）
<b>合計 13 ホテル</b>	<b>合計 約 3,500 室</b>	

以 上