

## 「大手町フィナンシャルシティ グランキューブ」商業ゾーン

2016年5月9日（月）グランドオープン！

～大手町仲通りが全面開通、就業者の日常生活を彩る全16店舗が集結～

三菱地所株式会社が開発中の「大手町フィナンシャルシティ グランキューブ」（2016年4月竣工）の商業ゾーン（1階～地下1階）に出店する店舗が決定し、2016年5月9日（月）にグランドオープンを迎えることになりましたのでお知らせします。

都営地下鉄・東京メトロの地下5路線に直結する「大手町フィナンシャルシティ グランキューブ」には、個性豊かな合計16の店舗（飲食14店舗、物販1店舗、フィットネス1店舗 店舗面積約2,600㎡）が集積し、隣接の「大手町フィナンシャルシティ ノースタワー・サウスタワー」（2012年開業）の商業ゾーンと合わせ「大手町フィナンシャルシティ」街区全体で合計43店舗となり、エリア就業者の方の日常生活の更なる利便性向上、並びに大手町地区の更なる活性化を図っていきます。

飲食店舗6店舗が出店する1階フロアは、大手町仲通り・大手町川端緑道に面し、全店テラス席を設けることで開放感に満ちた環境を整備。緑あふれる並木道の大手町仲通りが全面開通することで、有楽町・丸の内地区から大手町地区、さらには日本橋川まで繋がるスポットとして、新たな賑わいを大手町にもたらしめます。新たな取り組みの一つとして、グランドオープン時には大手町仲通りなどにて「大手町マルシェ」を実施。生産者の方が新鮮な旬の食材（農産物）の販売ブースを複数出店、商業ゾーンのオープンを盛り上げます。「大手町マルシェ」は開業後も定期的な開催を予定しています。

地下1階は千代田線コンコースと直結し、オフィスワーカーのランチニーズや宴会に対応できる気軽に利用しやすい飲食店舗を中心に10店舗が集積。また本物件敷地内で掘削・湧出した「大手町温泉」を利用するスパ&フィットネス「SPA OTEMACHI FITNESS CLUB」も開業。エリア就業者や皇居ランナーのサポート、トレーニング機能やリラクゼーションといった、“充実のオフタイム”を提供致します。

三菱地所は今後も丸の内エリアにおいて、就業者・来街者の方楽しんでいただける商業ゾーンの展開、およびエリア全体のにぎわいづくりに貢献してまいります。



大手町仲通り（イメージ）



大手町フィナンシャルシティ グランキューブ

## 【「大手町フィナンシャルシティ グランキューブ」商業ゾーンフロア特徴】

### 地下1階：10店舗（飲食8店舗、物販1店舗、フィットネス1店舗）

就業者の気軽なランチや“ちょっと一杯”のカジュアルディナーなどに利用できる飲食店を中心としたフロアです。

- ミシュランガイド2016選出の「銀座 篝」がオフィスビルの商業ゾーンに初出店。コクの中にもさっぱりとした後味、また食べたくなる絶品の鶏白湯スープをベースに、季節の野菜をトッピングしたラーメンを味わえます。
- 日本の食文化と四季をお弁当箱に詰め込む「JAPABEN」とシンプルで豊かなカフェスタイルをマグカップに抽出する神戸「MIKAGE COFFEE LABO」が、大手町だけの新たな組み合わせ「Take a Break」としてオープン。健康的でバランスの良いお弁当、香り高いコーヒーでほっと一息つける大切な時間を提供します。
- 大阪からは、くわ焼・鉄板焼の「九志焼亭」が東京初出店。肉や魚、野菜の素材を活かした1本1本の串やステーキ・お好み焼きをワインとともに楽しみ頂けます。
- 贅沢な明太子食べ放題で人気を博す「博多もつ鍋やまや」の天ぷら業態「博多天ぷらやまみ」はおお客様の目の前で一品一品揚げる、天ぷら定食の専門店を出店します。
- 就業者の健康を支える機能として、「SPA OTEMACHI FITNESS CLUB」がオープン。プール・マシンジム・スタジオに加えて岩盤浴やスパといったリラクゼーション機能も備え、幅広いニーズに応える施設を展開します。本フィットネス施設では開発計画地内で掘削・湧出した「大手町温泉」を利用し、通常会員以外にも皇居ランナー向け会員やビジター利用など、様々な方にご利用頂くことが可能です。

### 1階：6店舗（飲食6店舗）

全店が大手町仲通り沿いにテラス席を設け、オフィス街の中心で開放的な飲食のシーンを楽しむことができるフロアです。

- 恵比寿の人気ビストロがさらに進化して「STAKE&TRATTORIA CARNESIO」として大手町にオープン。炭火焼にした塊肉と厚切りローストビーフを、厳選したワインと共に楽しみください。
- 「Clarke Quay」はシンガポール政府観光局第1号人気店の「エビス新東記」初のスパイシーシンガポール料理で出店。シェフに元グランドハイアット東京チャイナルーム料理長の中里卓氏を迎え、まるで現地へ旅行に行ったかのような本格的な料理を味わうことができます。
- 大手町初出店の「DNS POWER CAFE」はスポーツ栄養のノウハウをもとに、身体づくりに必要な栄養を摂ることの出来る場所です。アスリートにとって欠かせない高タンパク低脂質の食事を、それぞれの体格やその日の体調に合わせて量や種類をカスタマイズできます。



SPA OTEMACHI FITNESS CLUB 内大浴場（イメージ）



地下1階貫通路（イメージ）

◆「大手町フィナンシャルシティ グランキューブ」商業ゾーン各フロア別店舗一覧

階層	店名	会社名	業態	店舗紹介文	新業態	東京初
地下 1階	Take a Break	(株)ウィンウィンアソシエ	ジャパニーズベン トー& コーヒーショップ	日本の食文化と四季をお弁当箱に詰め込むJAPABEN、シンプルで豊かなカフェスタイルをマグカップに抽出するMIKAGE COFFEE LABOが大手町だけの新たな組み合わせとして生まれました！大手町で働く皆様が、毎日オフィスシーンで一息つき、前向き（ハッピー&ラッキー）になれる大切な時間。健康的でバランスの良いお弁当、香り高いコーヒー小腹を満たしてくれるホットサンドやスイーツをご用意しております。	○	
	ビストロ石川亭	(株)石川	フレンチビストロ	神田のビストロ石川亭が大手町に進出。石川亭のエスプリはそのまま。ワインだけにこだわらずいろいろなお酒と一緒に料理を楽しんでいただくビストロです。	○	
	博多天ぷらやまみ	(株)やまや食工房	天ぷら	お客様の目の前で一品一品揚げる、天ぷら定食の専門店。あつあつ、サクサクの一番おいしい状態で、旬の素材を味わえます。鰹だしがきいたコクのある天つゆに、綿実油とコーン油のブレンドオイルが軽やかにマッチ。辛子明太子・からし高菜・柚子イカ塩辛・ご飯も心ゆくまでお召し上がりください。		
	寿司 魚がし日本一 大手町 グランキューブ店	(株)こつぱん	寿司屋	『地味に料理に堅く』というシャリからネタまで全てを生かし、昔ながらの伝統を残しながらも型にはまらず、それぞれのネタに最も適した状態を進化した本格江戸前寿司にこだわる魚がし日本一。店内は板前の洗練された手捌きが見えるカウンター席や贅沢な気分を堪能出来る個室などをご用意し、焼きたて、煮たて、揚げたて、炊きたて、握りたてで気軽に味わえます。		
	SPA OTEMACHI FITNESS CLUB	(株)大泉スイミングスクール	スパ& フィットネス	東京のど真ん中、大手町で温泉を満喫できる会員制フィットネスクラブです。心と身体の健康や美を追求することで、個人が持つ潜在能力を最大限に引き出し、理想のライフスタイルを実現するNew Wellnessをご提供します。豊かな人生を送るためにチャレンジを続けるすべてのビジネスパーソンを応援します。出勤前の「朝ヨガ」クラス、または、皇居ランのランニングステーションとして、お気軽にご利用ください。	○	
	ローソン 大手町フィナンシャルシティ グランキューブ店	(株)ローソン	コンビニエンス ストア	『ローソン』は“マチの健康ステーション”へ。オリジナルのおにぎりやサンドイッチ、パスタやおスヌメのデザートの販売するほか、店頭端末『LOPPI』でチケット購入なども利用できます。皆様の健康的な生活のお手伝いをする事で“みんなと暮らすマチ”を幸せにします。		
	銀座 簞 大手町店	(非公開)	つけ麺 らーめん	2016年ミシュランガイド選出！すでに銀座4丁目において常に行列が絶えない店として名を馳せている名店『簞』。コクの中にもさっぱりとした後味、また食べたくなる絶品の鶏白湯スープをベースに季節の野菜を彩りよくトッピングし、彩も豊かに、まさに世界に通じる味の逸品ラーメンです。		
	焼鳥・炙り炭火焼 をどり 大手町店	(株)ジェーシー・コムサ	やきとり居酒屋	心も踊る、料理も踊る、絶品鶏料理を食す。をどり独自の調理法で、旨味を逃さずご堪能いただけます。をどりは国内有数の地鶏・銘柄どり『郷どり』をご提供する焼鳥料理専門店です。名物をどり盛り、鶏料理・卵・食材は、産地にごたわり素材そのものを生かし提供します。心も踊る、料理も踊る『をどり』をお楽しみください。	○	
	香港 1997	(株)天津飯店	広東料理	広東料理を世界中に広めたという場所、香港。その香港が英国から中国に返還された年が「1997」。古き良き香港と未来に向かって走り続ける香港のように、昔からの伝統を守り続けるのと同時に、新しい時代へと進化し続ける広東料理をより多くのお客様に楽しんでいただけるお店となっております。ぜひご来店ください。スタッフ一同、心からお待ち致しております。	○	
九志焼亭 大手町店	大和串 Planning(株)	大阪名物 くわ焼、 鉄板焼、お好み焼	くわ焼とは、戦後大阪で『鉄』を鉄板代わりに色々な食材を焼き始めたのがきっかけで、九志焼亭では様々な調理法、食材の色合い、組み合わせを用いて一本の串に仕上げます。くわ焼は肉だけでは無く、魚介、野菜も楽しめてヘルシーです。素材を活かしたステーキ、人気の創作鉄板焼、大阪名物お好み焼と共にご賞味ください。また、利き酒師でソムリエの店主が集めた関西の地酒、世界のwineもお楽しみください。		○	

1階	Craft Beer Market 大手町店	(株)ステディワークス	ビアレストラン × メキシカン	クラフトビアマーケット、30種類の樽生クラフトビール（地ビール）を480円均一で提供し、本格料理も気軽に楽しめる、新しいスタイルのビアバーです。クラフトビアマーケット大手町店では、メキシカン×クラフトビールがコンセプト！クラフトビールと美味しい料理の数々を、愉快でフレンドリーなスタッフ達と、心ゆくまで楽しんで下さい。皆様のご来店を、ぜひお待ちしております！	○	
	Clarke Quay	(株)fun function	シンガポール料理	シンガポール政府観光局認定店、日本第1号店恵比寿新東記による初のスパイスシンガポール料理。シェフに元グランドハイアット東京チャイナルーム料理長の中里卓。シンガポールより取り寄せた本場の香辛料、シンガポール伝統のレシピにより、まるで現地に行きついたかのような本格的な料理を味わうことができます。日本人の口に合い、人気沸騰中のシンガポール料理をお楽しみください。	○	
	Bonne quèla	(株)ウェイブズ	ワインビストロ	こだわって育てられた食材だから美味しい一皿に仕上げたい。ボンクラで体感していただきたいのは、食材が持つ、“自然と美味しい”素地とその美味しさを存分に引き出す料理人の“手しごと”です。料理に合わせるワインは国産と世界各国の自然派ワインを厳選。昔からあるワイン蔵のような温かみのある空間で生産者・料理人という作り手の顔が見える料理とそこに寄り添うような心地よいワインを愉むワインビストロです。	○	
	STAKE & TRATTORIA CARNESIO	(株)セレソン	肉イタリアン	恵比寿の人気ビストロ『カルネジーオ』がさらに進化して大手町にオープンいたします。炭火焼いた塊肉と厚切りローストビーフをメインに気取らない雰囲気店内でお食事をお楽しみください。	○	
	DNS POWER CAFE	(株)ドーム	アスリートカフェ	スポーツ栄養のノウハウをもとに、身体づくりに必要な栄養を摂ることの出来る場所。アスリートにとって欠かせない高タンパク低脂質の食事を、それぞれの体格やその日の体調に合わせて量や種類をカスタマイズできます。心と身体を活力に満ち溢れた最高の状態に出来る『世界一パワーの入るカフェ』を目指し、パワーに満ちたライフスタイルを望む人の為の環境を創りたいします。		
	Looking Good	(株)コミュニケーション	カフェバル	ヨーロッパのマルシェで大人気の“チーズサンドイッチ”を再現しました。とろ〜りとろけたチーズと香ばしく焼いたパンとの相性は抜群です。こだわりのチーズは、チェダーやモッツアレラなど数種類をブレンドしています。契約農家から仕入れた野菜は、自家製のカラフルサラダに変身！ここだけの味わいです。ご来店いただいたお客様には、笑顔になってほしいから、エールを送ります。『Looking Good (かつこいり)』	○	

◆大手町フィナンシャルシティ グランキューブ 地下1階フロア図



◆大手町フィナンシャルシティ グランキューブ 1階フロア図



(参考)

建物名称	大手町フィナンシャルシティ グランキューブ
所在地	東京都千代田区大手町一丁目 9 番 2 (住居表示) 都営三田線、東京メトロ丸ノ内線、東西線、千代田線、半蔵門線「大手町」駅直結
主要用途	事務所・店舗・駐車場・地域冷暖房施設等
敷地面積	約 11,200 m <sup>2</sup> (事業全体面積)
延床面積	約 193,800 m <sup>2</sup>
貸床面積	約 108,330 m <sup>2</sup> (事務所) 約 2,600 m <sup>2</sup> (店舗)
階数	地下 4 階、地上 31 階 塔屋 2 階

■街区配置図



■丸の内エリアの新しいコンセプトワードについて

## Dynamic Harmony

Tokyo Marunouchi

当社は 2015 年 8 月、丸の内（大手町・丸の内・有楽町・常盤橋地区）エリアのまちづくりコンセプト「Open」「Interactive」「Network」「Diversity」「Sustainable」を踏まえ、まちづくりコンセプトを伝えるワード「Dynamic Harmony」を制定しました。

「あらゆるものをダイナミックに調和させ、新たな価値を生み出す街」丸の内。それは、私たち三菱地所が世界に発信する街のあり方です。