

人を、想う力。街を、想う力。



2017年4月3日

報道関係各位

三菱地所株式会社

台湾にて「台湾駐在員事務所」を開設

三菱地所株式会社は、台湾事業の推進拡大の拠点として、下記の通り、台北市に「台湾駐在員事務所」を開設し、2017年4月12日より営業を開始致しますので、お知らせします。

当社は2013年に、商業施設「CITYLINK 南港店」、ホテル「Courtyard by Marriott Taipei」、オフィスからなる南港駅前複合開発プロジェクトに事業参画し、2015年12月には、同プロジェクトがグランドオープンしています。安定した経済成長を続ける台湾での事業機会はもちろん、中国への進出に積極的な台湾企業との中国大陆での事業機会の獲得も目指し、事業展開拠点として、「台湾駐在員事務所」を開設しました。

当社は今後も、これまでの国内外における事業実績を活かしつつ、海外での事業経験・ノウハウを蓄積すべく、新規事業に積極的に取り組み、グローバル展開を進めてまいります。

記

1. 名 称 (日本における名称) 三菱地所株式会社 台湾駐在員事務所
(台湾における名称) 日商三菱地所股份有限公司 台湾代表人辦事處
2. 現地代表者 首席代表 橋本 哲史
3. 所在地 台北市中正區襄陽路1號6樓
4. 人 員 2名
5. 設 立 日 2017年3月9日
6. 営業開始日 2017年4月12日

以上

<参考>三菱地所グループの台湾での事業（2017年4月現在）

■南港駅複合開発プロジェクト（台北市）

※三菱地所株式会社が事業参画

建 物 用 途 ： オフィス、ホテル、商業施設、駐車場

敷 地 面 積 ： 約67,400㎡

建 物 規 模 ： オフィス棟、ホテル棟・・・各30階建

商業施設棟 ・・・・14階建

駐車場棟 ・・・・12階建

スケジュール ： 2015年12月 全体開業



【外観写真】



【外観写真】

■新北市板橋区住宅開発プロジェクト（新北市）

※三菱地所株式会社が事業参画

建 物 用 途 ： 住宅

敷 地 面 積 ： 約5,700㎡

スケジュール ： 2018年着工予定

■台北南山広場プロジェクト（台北市）

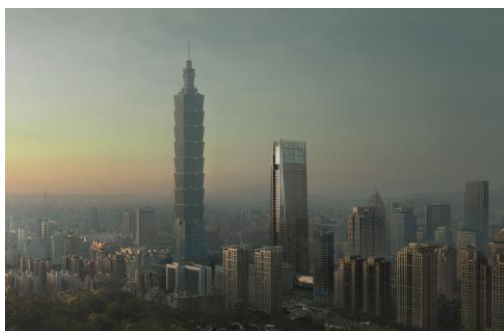
※株式会社三菱地所設計が設計業務を受託、南山廣場公寓大廈管理維護股份有限公司（三菱地所プロパティマネジメント株式会社と現地の生命保険会社 南山人壽の合弁会社）がプロパティマネジメント業務を受託予定

建 物 用 途 ： オフィス、商業施設、文化施設

敷 地 面 積 ： 17,708㎡

建 物 規 模 ： 地上48階地下4階建/高さ272m

スケジュール ： 2017年冬 竣工予定



【完成予想パース（右） 左は台北101】

■「南紡夢時代」プロジェクト（台南市）

※株式会社三菱地所設計が設計業務を受託

建 物 用 途 ： ショッピングセンター、映画館、ホテル、オフィス、公園

敷 地 面 積 ： 29,377㎡

建 物 規 模 ： 地上10階地下3階建

スケジュール ： 2015年2月 全体開業



【外観写真】

■台北遼寧街ホテルプロジェクト（台北市）

※株式会社三菱地所設計が設計業務を受託

建 物 用 途 ： ホテル、商業施設

敷 地 面 積 ： 9,081㎡

建 物 規 模 ： 地上20階地下5階建

スケジュール ： 2019年後半 竣工予定



【完成予想パース】