

報道関係各位

2017年3月3日
株式会社サンシャインシティ

新規不動産取得、事業展開を強化・推進 渋谷区神宮前一丁目（原宿・竹下通り）の物件取得のお知らせ

株式会社サンシャインシティ(東京都豊島区、代表取締役社長:鈴木 誠一郎)は、渋谷区神宮前一丁目(原宿・竹下通り)所在の土地建物を下記の通り取得しましたのでお知らせいたします。

当社は中期的な経営戦略において、既存事業の発展とともに、不動産の取得を推進する専従部門(2017年4月に「不動産開発推進室」に改称)を拡充し、新たな外部資産の取得と事業展開を進めております。本件取得については、当該立地の来街者数の多さと幅広い来街者層、また商業の集積性や情報発信性の高さを踏まえ、当社事業とのシナジーを企図して取得に至ったものです。

今後も当社の事業をさらに拡大すべく、新規物件の取得及び事業展開を積極的に進めてまいります。

記

◆物件概要

物 件	神宮前一丁目土地建物
所 在	東京都渋谷区神宮前一丁目8番
交 通	JR 山手線「原宿」駅徒歩5分、 東京メトロ千代田線・ 副都心線「明治神宮前」駅徒歩4分
土地面積	260.56㎡(登記簿面積)
延床面積	773.88㎡(登記簿面積)
竣工年月	2010年9月
取 得 日	2017年3月1日
運営方針	商業店舗物件として賃貸を行う予定です。



以上

【参考】会社概要

商 号	株式会社サンシャインシティ
本社所在地	東京都豊島区東池袋三丁目1番1号
設 立	1966年10月14日
資 本 金	192億円 (三菱地所株式会社の連結対象子会社)
代 表 者	代表取締役社長 鈴木 誠一郎
事業内容	オフィス、ショッピングセンター、劇場などの賃貸事業並びに展望台、水族館、 コンベンションセンター、駐車場などの運営
グループ会社	株式会社サンシャインシティ・ビルマネジメント 株式会社サンシャインエンタプライズ

※本資料は本日付で国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会・都庁記者クラブへお届けしております。

報道関係者様からの
お問い合わせ先

株式会社サンシャインシティ コミュニケーション部 広報担当 川口・中山・山本
TEL. 03-3989-3329 (平日 9:30~18:00) FAX. 03-3989-3451 pr@sunshinecity.co.jp

共同ピーアール株式会社 PR アカウント本部 9部 前山・高橋 TEL. 03-3571-5238